

На основу члана 6. ст. 5. и 6., члана 6а став 1. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, „Сл. лист СРЈ“, бр. 42/2002 – одлука СУС, „Службени гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013, 68/2014 - др. закон, 95/2018 и 99/2018 – одлука УС), члана 32. став 1. тачка 20) и члана 66. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018) и члана 40. став 1. тачка 69) Статута Града Вршца „Службени лист Града Вршца“, бр. 1/2019), Скупштина Града Вршца, на седници одржаној 25. октобра 2019. године, донела је

О Д Л У К У
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2020. ГОДИНУ НА
ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВРШЦА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Вршца.

Члан 2.

На територији града Вршца одређено је пет (5) зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Вршца, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: Прва зона, Друга зона, Трећа зона, Четврта зона, Пета зона, с тим да је Прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Вршца у Првој зони износе:

1) грађевинског земљишта	1.850,00 динара
2) пољопривредног земљишта	/ динара
3) шумског земљишта	/ динара
4) станова	66.000,00 динара
5) кућа за становање	40.600,00 динара
6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	73.600,00 динара
7) гаража и гаражних места	24.500,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Вршца у Другој зони износе:

1) грађевинског земљишта	1.850,00 динара
2) пољопривредног земљишта	/ динара
3) шумског земљишта	/ динара
4) станова	58.300,00 динара
5) кућа за становање	40.600,00 динара
6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	72.700,00 динара
7) гаража и гаражних места	24.500,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Вршца у Трећој зони износе:

