



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА ВРШЦА

ГОДИНА I

ВРШАЦ, 23. НОВЕМБАР 2016. ГОДИНЕ

БРОЈ 17/2016

1.

На основу члана 6. ст. 5. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, „Сл. лист СРЈ“, бр. 42/2002 – одлука СУС, „Службени гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-одлука УС, 47/2013 и 68/2014 - др. закон), члана 31. став 3. Пословника Општинског већа („Службени лист Општине Вршац“, број 10/2008) и члана 8. Одлуке о утврђивању органа Града Вршца, Градско веће Града Вршца, дана 18. новембра 2016. године, донело је

А К Т

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2017. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ВРШЦА

Члан 1.

Овим актом утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији града Вршца.

Члан 2.

На територији града Вршца одређено је пет (5) зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Вршца, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: Прва зона, Друга зона, Трећа зона, Четврта зона, Пета зона, с тим да је Прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији града Вршца у Првој зони износе:

- 1) грађевинског земљишта / динара
- 2) пољопривредног земљишта / динара

- 3) шумског земљишта / динара
- 4) станова 64.200,00 динара
- 5) кућа за становање 39.300,00 динара
- 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 75.000,00 динара
- 7) гаража и гаражних места 26.400,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији града Вршца у Другој зони износе:

- 1) грађевинског земљишта 770,00 динара
- 2) пољопривредног земљишта / динара
- 3) шумског земљишта / динара
- 4) станова 56.400,00 динара
- 5) кућа за становање 39.300,00 динара
- 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 79.000,00 динара
- 7) гаража и гаражних места 26.400,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији града Вршца у Трећој зони износе:

- 1) грађевинског земљишта 770,00 динара
- 2) пољопривредног земљишта / динара
- 3) шумског земљишта / динара
- 4) станова 52.700,00 динара
- 5) кућа за становање 37.400,00 динара
- 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности 79.000,00 динара
- 7) гаража и гаражних места 26.400,00 динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији града Вршца у Четвртој зони износе:

- 1) грађевинског земљишта 770,00 динара
- 2) пољопривредног земљишта 60,00 динара
- 3) шумског земљишта 40,00 динара
- 4) станова 52.700,00 динара

- | | | |
|--|-----------|---------|
| 5) кућа за становање | 35.830,00 | динара |
| 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности | 79.000,00 | динара |
| 7) гаража и гаражних места | / | динара. |

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији града Вршца у Петој зони износе:

- | | | |
|--|-----------|---------|
| 1) грађевинског земљишта | 120,00 | динара |
| 2) пољопривредног земљишта | 60,00 | динара |
| 3) шумског земљишта | 40,00 | динара |
| 4) станова | / | динара |
| 5) кућа за становање | 20.170,00 | динара |
| 6) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности | / | динара |
| 7) гаража и гаражних места | / | динара. |

Члан 3.

Просечне цене квадратног метра непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге, које се налазе у најопремљенијој зони, износе :

- 87.519,00 - пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности
- 63.500,00 - станови
- 25.092,65 - гараже и гаражна места
- 964,00 - грађевинско земљиште

За обвезнике који воде пословне књиге у складу са чланом 7а. став 2. и став 3. Закона о порезима на имовину, вредност непокретности утврђује се тако што се просечна цена квадратног метра одговарајуће непокретности, у најопремљенијој зони, на основу које је утврђена основица пореза на имовину обвезнику који не води пословне књиге, за текућу годину, множе коефицијентима који су утврђени Актом о одређивању коефицијената за непокретности у зонама и то за: прву зону (1,00), за другу зону (0,80), за трећу зону (0,60), за четврту зону (0,60), за пету зону (0,40).

Члан 4.

У складу са чланом 6. став 8. Закона о порезима на имовину, за обвезнике који не воде пословне књиге, ако ни у граничним зонама из става 7. овог члана није било промета одговарајућих непокретности у периоду од 01.01. до 30.09. године

која претходи години за коју се утврђује порез на имовину, основица пореза на имовину за те непокретности у зони у којој није било промета једнака је основици пореза на имовину те, односно одговарајуће непокретности у тој зони обвезника који не води пословне књиге за текућу годину.

Члан 5.

Овај акт објавити у „Службеном листу Града Вршца“ и на интернет страни Града Вршца.

Члан 6.

Овај акт ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Вршца“, а примењује се од 01. јануара 2017. године.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКО ВЕЋЕ

Број: 436-1/2016-III-01
Дана: 18. новембра 2016.
Вршац, Трг победе 1

ПРЕДСЕДНИК
ГРАДСКОГ ВЕЋА
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Драгана Митровић, с.р.

2.

На основу члана 66. став 4 члана 44. тачка 5 и члана 58. став 3 Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр. 129/07 и 83/2014 – др. Закон), члана 46. став 1. тачка 8. Статута Града Вршца („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 10/2008, 13/2008, 3/2015 и 4/2016) и члана 3. став 2 и члана 8 Одлуке о утврђивању Града Вршца („Сл. лист Града Вршца“, бр. 1/2016) Градоначелник Града Вршца, донела је

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ФУНКЦИЈЕ ПОМОЋНИКА ГРАДОНАЧЕЛНИКА ГРАДА ВРШЦА

I

Марија Кулић, професор италијанског језика и књижевности из Уљме, разрешава се функције помоћника Градоначелника Града Вршца, са 16.11.2016. године.

II

Ово Решење биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Број: 02-145/2016-I-01
Дана: 16.11.2016. год.
Вршац, Трг победе 1

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ВРШЦА
Драгана Митровић, с.р.

3.

На основу члана 58. став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр. 129/07 и 83/2014 – др. Закон) и члана 46. став 1. тачка 8. Статута Града Вршца („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 10/2008, 13/2008, 3/2015 и 4/2016), Градоначелник Града Вршца, дана 22.11.2016. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ПОСТАВЉЕЊУ ПОМОЋНИКА
ГРАДОНАЧЕЛНИКА****I**

ДРАГОСЛАВ АЛЕКСИЋ, *дипломирани правник са положеним правосудним испитом*, поставља се за помоћника Градоначелника Града Вршца за област економског развоја, изградње и планирања, са 22.11.2016. године.

II

Помоћник Председника за економски развој, изградњу и планирање обавља послове и задатке координирања локалног и економског развоја Града, послове контактирања и преговарања са домаћим и страним инвеститорима, послове координирања капиталних и развојних пројеката Града, као и пројеката који се финансирају из донације Европске уније; послове и задатке координирања изградње индустријске зоне, интермодалног терминала и бизнис инкубатора. У обављању поверених послова и задатака, координираће са Одељењем за локални економски развој, привреду и друштвене

делатности и Одељењем за урбанистичко грађевинско и имовинско правне послове.

III

Помоћник Градоначелника Града Вршца, постављен овим Решењем, обављаће наведене послове за време трајања мандата Градоначелника која је донела Решење о постављењу.

IV

Помоћнику Градоначелника припада накнада зараде у висини која је утврђена посебним Решењем.

V

Права из радног односа Помоћник Градоначелника остварује у Градској управи Града Вршца.

VI

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном листу Града Вршца“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Број: 02-146/2016-I-01
Дана: 22.11.2016. год.
Вршац, Трг победе 1

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА ВРШЦА
Драгана Митровић, с.р.

САДРЖАЈ СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БР. 17/2016

Бр.	Стр.
I - ГРАДСКО ВЕЋЕ	
1. Акт о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2017. годину на територији Града Вршца	357
II - ГРАДОНАЧЕЛНИК	
2. Решење о разрешењу функције помоћника Градоначелника Града Вршца	358
3. Решење о постављењу помоћника Градоначелника Града Вршца	359