

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко-грађевинске
и имовинско-правне послове
Број: 351-483/15-IV-03
Дана: 23.12.2015. год.
Вршац, Трг Победи бр.1
Тел: 800-544

Општинска управа, Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву **ЈКП. „Други октобар“ из Вршца**, Стевана Немање бр. 26, у предмету издавања грађевинске дозволе, на основу члана 8, 8ђ, у вези чл. 134. став 2. и чл. 135. чл. 136. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), члана 15. 16. 20. и 21. Правилника о спровођењу обједињене процедуре (“Службени гласник РС”, бр. 22/2015 и 89/2015), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе (“Службени лист општине Вршац“ 2/09) и члана 192. Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ“ 33/97, 31/01 и 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I ДОЗВОЉАВА СЕ ИНВЕСТИТОРУ ЈКП. „ДРУГИ ОКТОБАР“ ИЗ ВРШЦА, УЛ. СТЕВАНА НЕМАЊЕ БР. 26, ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА ПОСТРОЈЕЊА ЗА ПРERAДУ ВОДЕ ЗА ПИЋЕ, КАПАЦИТЕТА ДО 200 Л/С, НА КАТ. ПАРЦ. БР. 1263 КО. ПАВЛИШ, ПОВРШИНЕ 62.833М², ПОТЕС „ИЗВОРИШТЕ“ У ПАВЛИШУ, ПАРТИЗАНСКА ББ.

II ПРЕДМЕТНИ КОМПЛЕКС ЈЕ Г КАТЕГОРИЈЕ, ПРЕДРАЧУНСКЕ ВРЕДНОСТИ У ИЗНОСУ ОД 5.966.460,46 ЕУРА И ОБУХВАТА:

- 1. ГЛАВНУ ЗГРАДУ ПОСТРОЈЕЊА СПРАТНОСТИ По+П+2, БРУТО ПОВРШИНЕ 4959,87М², КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 125103,**
- 2. ЗГРАДУ ТАЛОЖНИКА СПРАТНОСТИ П+1, БРУТО ПОВРШИНЕ 217,55М², КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 125103,**
- 3. ДОЗИР СТАНИЦУ, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 125103,**
- 4. ДИЗЕЛ АГРЕГАТ, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 125103,**
- 5. ГАСНИ КОТАО, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 125103,**
- 6. ТРАНСФОРМАТОРСКУ СТАНИЦУ И ПОДСТАНИЦУ КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222420,**
- 7. ИНТЕРНУ САОБРАЋАЈНИЦУ, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 211201,**
- 8. ПРИКЉУЧНИ ТЕЛЕФОНСКИ ВОД, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222431,**

9. ПРИКЉУЧНИ ЦЕВОВОД СИРОВЕ ВОДЕ СА ПРИПАДАЈУЋИМ ШАХТОВИМА, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222210,
10. ПРИКЉУЧНИ ЦЕВОВОД ПРЕЧИШЋЕНЕ ВОДЕ СА ПРИПАДАЈУЋИМ ШАХТОВИМА, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222210,
11. ПРИКЉУЧНИ ЦЕВОВОД ЗА ГАС, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222100,
12. КАНАЛИЗАЦИОНИ СИСТЕМ ЗА ТЕХНОЛОШКЕ ВОДЕ, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222320,
13. КАНАЛИЗАЦИОНИ СИСТЕМ ЗА САНИТАРНЕ ОТПАДНЕ ВОДЕ, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222330,
14. КАНАЛИЗАЦИОНИ СИСТЕМ ЗА ЗАУЉЕНЕ АТМОСФЕРСКЕ ВОДЕ, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222330,
15. КАНАЛИЗАЦИОНИ СИСТЕМ ЗА АТМОСФЕРСКЕ ВОДЕ СА КРОВОВА, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222320,
16. ХИДРАНТСКУ МРЕЖУ, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222210 И
17. НАПОЈНИ ЕЛЕКТРОКАБЛ, КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ 222410.

III САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА СУ :

- Локацијски услови бр. 353-101/15-IV-03 од 11.08.2015. године, издати од стране одељења за урбанистичко грађевинске и имовинско правне послове.

- Извод из пројекта бр. техничке документације 58/14, сачињен од стране „Делта Инжењеринг“ из Београда, Милутина Миланковића бр. 7г, потписом и личним печатом оверен од стране главног пројектанта дипл.инж.маш. Предрага Нијемчевића, лиценца бр. 300 L425 12 издата од Инжењерске коморе Србије.

- Пројекат за грађевинску дозволу - ПГД, дел. бр. 58/2014 од новембра 2015. године, чији је носилац израде техничке документације „Делта Инжењеринг“ из Београда, Милутина Миланковића бр. 7г, а који чине:

- 0 главна свеска Пројекта за грађевинску дозволу бр. 58/14-0-ПГД-0.1;

- 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

- свеска 1 главна зграда бр. 58/14-2-ПГД-1.1

- свеска 2 зграда таложника бр. 58/14-3-ПГД-1.1

- 2/1 ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ:

- свеска 1 постројење Инжењерски објекти бр. 58/14-1-ПГД-2/1.1

- свеска 2 главна зграда бр. 58/14-2-ПГД-2/1.1

- свеска 3 зграда таложника бр. 58/14-3-ПГД-2/1.1

- 2/2 ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ:

- свеска 1 Пројекат саобраћајница бр. 58/14-1-ПГД-2/2.1

- 3 ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА:

- свеска 1 постројење бр. VS-FYB-2031-INT-STP-2013-WTRP-1-ПГД-3.1

- свеска 2 унутрашње инсталације главне зграде бр. 58/14-2-ПГД-3.1

- свеска 3 унутрашње инсталације зграде таложника бр. 58/14-32-ПГД-3.1

- свеска 4 спољна мрежа бр. 58/14-1-ПГД-3.1

- 4/1 ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА:

- свеска 1 Електромоторни погон, инструментација и управљање бр. 58/14-1-ПГД-4/1.1

- свеска 2 Трансформаторска станица и дизел електрични агрегат бр. 58/14-1-ПГД-4/1.2

- свеска 3 Монтажно - бетонска трафостаница бр. 58/14-1-ПГД-4/1.3
- 4/2 ПРОЈЕКАТ ОПШТИХ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА:
 - свеска 1 постројење бр. 58/14-1-ПГД-4/2.1
 - свеска 2 главна зграда бр. 58/14-2-ПГД-4/2.1
 - свеска 3 зграда таложника бр. 58/14-3-ПГД-4/1.1
- 5 ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ И СИГНАЛНИХ ИНСТАЛАЦИЈА:
 - свеска 1 постројење бр. 58/14-1-ПГД-5.1
 - свеска 2 унутрашње инсталација главне зграде бр.58/14-2-ПГД-5.1
 - свеска 3 унутрашње инсталације зграде таложника бр. 58/14-3-ПГД-5.1
- 6 ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА:
 - свеска 1 машинске инсталације постројења бр. VS-FYB-2031-INT-STP-2013-WTRP-1-ПГД-6.1
- 6/2 ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА:
 - свеска 1 Термотехничке инсталације постројења бр. 58/14-2-ПГД-6/2.1
- 7 ПРОЈЕКАТ ТЕХНОЛОГИЈЕ:
 - Свеска 1 постројење VS-FYB-2031-INT-STP-2013-WTRP-1-ПГД-7.1
- 9 СПОЉНО УРЕЂЕЊЕ:
 - свеска 1 хортикултура бр. 58/14-1-ПГД-9.1
- Е ЕЛАБОРАТ О ГЕОТЕХНИЧКИМ УСЛОВИМА ИЗГРАДЊЕ бр. 67/15
- Е ЕЛАБОРАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА:
 - свеска 1 главна зграда постројења бр.58/14-2-Е-ЗП.1
 - свеска 2 зграда за смештај таложника бр. 58/14-3-Е-ЗП.1
- Е ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ:
 - свеска 1 главна зграда постројења бр.58/14-2-Е-ЕЕ.1
 - свеска 2 зграда за смештај таложника бр. 58/14-3-Е-ЕЕ.1

IV УТВРЂУЈЕ СЕ ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, ПРЕМА ОБАВЕШТЕЊУ, КОЈЕ ЈЕ ЈП. „ВАРОШ“ ВРШАЦ, ДВОРСКА БР. 10А, ИЗДАЛО ПОД БР. 204/2015 ОД 22.12.2015. ГОДИНЕ.

V ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ПОДНЕСЕ ОРГАНУ КОЈИ ЈЕ ИЗДАО ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ ПРИЈАВУ РАДОВА НАЈКАСНИЈЕ ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА, СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ.

VI ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА ПРЕСТАЈЕ ДА ВАЖИ АКО СЕ НЕ ОТПОЧНЕ СА ГРАЂЕЊЕМ ОБЈЕКТА У РОКУ ОД ДВЕ ГОДИНЕ ОД ДАНА ПРАВНОСНАЖНОСТИ РЕШЕЊА КОЈИМ ЈЕ ИЗДАТА ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА.

VII ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ИЛИ НА ПРОПИСАН НАЧИН КОМПЛЕТИРАН ПРИМЕРАК ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАТА ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА СА СВИМ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ИЗВРШЕНИМ У ТОКУ ГРАЂЕЊА И СВИМ ДЕТАЉИМА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

VIII ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА КАДА ДА ЈЕ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА, УТВРЂЕНА ОБАВЕЗА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА ТЕХНИЧКУ ДОКУМЕНТАЦИЈУ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ДОСТАВИ ОВОМ ОРГАНУ ГЛАВНИ ПРОЈЕКАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ИЗРАЂЕН У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА И ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ, ИЗРАЂЕН У СКЛАДУ СА ПРАВИЛНИКОМ КОЈИМ СЕ УРЕЂУЈЕ ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА, А КОЈИ ЋЕ ОВАЈ ОРГАН ПО

ПРИЈЕМУ, БЕЗ ОДЛАГАЊА, У ИМЕ И ЗА РАЧУН ИНВЕСТИТОРА, ПОДНЕТИ ОРГАНУ НАДЛЕЖНОМ ЗА ПОСЛОВЕ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА, ЗАХТЕВ ЗА ДАВАЊЕ САГЛАСНОСТИ НА ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ.

Образложење

Јавно комунално предузеће „Други октобар“ из Вршца, ул. Стевана Немање бр. 26, поднело је захтев бр. 351-483/15-IV-03 дана 22.12.2015. године за изградњу комплекса постројења за прераду воде за пиће, уз који је инвеститор доставио следећу документацију прописану чланом 135. Закона о планирању и изградњи:

1. Локацијски услови издати од стране одељења за урбанистичко грађевинске и имовинско правне послове под бројем 353-101/15-IV-03 од 11.08.2015. године.

2. Правноснажну копију решења о расподели комасационе масе за КО. Павлиш бр. 461-3-862/2014 од 29.01.2014. године.

3. Извод из пројекта бр. техничке документације 58/14, сачињен од стране „Делта Инжењеринг“ из Београда, Милутина Миланковића бр. 7г, потписом и личним печатом оверен од стране главног пројектанта дипл.инж.маш. Предрага Нијемчевића, лиценца бр. 300 L425 12 издата од Инжењерске коморе Србије, а одговорни пројектанти су за пројекат архитектуре дипл.инж.арх. Драгана Миленковић, лиценца бр. 300 3991 03; за пројекат конструкције дипл.инж.грађ. Светозар Кнежевић, лиценца бр. 310 J102 10; дипл.инж.грађ. Тијана Јосимовић, лиценца бр. 310 7126 04; дипл.инж.грађ. Небојша Антонијевић, лиценца бр. 310 G364 08; дипл.инж.грађ. Александра Љутић, лиценца бр. 310 L051 12; за пројекат саобраћајница дипл.инж.грађ. Иван Мрекут, лиценца бр. 315 6328 03; за пројекат хидротехничких инсталација постројења дипл.инж.грађ. Ненад Радић, лиценца бр. 314 F300 07; за пројекат хидротехничких инсталација дипл.инж.грађ. Златко Рајковић, лиценца бр. 314 3111 03; за пројекат хидротехничких инсталација унутрашњих инсталација главне зграде, зграде таложника и спољних инсталација водовода и канализације дипл.инж.грађ. Милица Гавриловић, лиценца бр. 314 N039 14; за пројекат електроенергетских инсталација дипл.инж.ел. Бранкица Дожа, лиценца бр. 350 5547 03; за пројекат управљања, мерења и регулације дипл.инж.ел. Драган Радичевић, лиценца бр. 350 B908 05; за пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација дипл.инж.ел. Мирослав Рајчевић, лиценца бр. 353 3806 03; за пројекат термотехничких инсталација дипл.инж.маш. Урош Лопичић, лиценца бр. 330 F157 07; за пројекат машинских хидро инсталација дипл.инж.маш. Биљана Цакић, лиценца бр. 332 3246 03; за пројекат технологије дипл.инж.техн. Ненад Миленковић, лиценца бр. 371 H480 09, за пројекат спољног уређења дипл.инж.шум. Бранка Вучковић, лиценца бр. 373 0790 03; за елаборат о геотехничким условима изградње дипл.инж.гео. Витомир Лазаревић, лиценца бр. 391 M672 13, за елаборат заштите од пожара дипл.инж.ел. Мирослав Рајчевић, лиценца бр. 353 3806 03, уверење 07 бр. 152-262/163; за елаборат енергетске ефикасности дипл.инж.арх. Драгана Миленковић, лиценца бр. 381 0680 13 издате од Инжењерске коморе Србије, са извршеном техничком контролом Пројекта за грађевинску дозволу, од стране Завода за комуналну хидротехнику „Аква - Пројект“ из Суботице, ул. Масарикова бр. 29; а решењем су за вршиоце техничке контроле именовани: за пројекат архитектуре дипл.инж.арх. Плетикосић Анико, лиценца бр. 300 K084 11; за пројекат

конструкције дипл.инж.грађ. Скробић Драгорад, лиценца бр. 310 5220 03; за пројекат саобраћајница дипл.инж.грађ. Вукобрат Лаза, лиценца бр. 315 1412 03; за пројекат хиодротехничких инсталација дипл.инж.грађ. Исић Ева, лиценца бр. 313 0967 03 и дипл.инж.грађ. Татјана Нинковић Томић, лиценца бр. 314 1422 03; за пројекат електроенергетских инсталација, за пројекат општих електроенергетских инсталација и за пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација дипл.инж.ел. Берта Золтан, лиценца бр. 350 F597 07; за пројекат машинских инсталација дипл.инж.маш. Радослав Калаба, лиценца бр. 332 L376 12 и дипл.инж.маш. Веселица Драган, лиценца бр. 330 2952 03; за технолошки пројекат дипл.инж.техн. Клашња Миле, лиценца бр. 371 5708 03; за пројекат спољног уређења дипл.инж.пејз.арх. Тања Јотановић, лиценца бр. 373 E816 07 издате од Инжењерске коморе Србије.

4. Пројекат за грађевинску дозволу - ПГД дел. бр. 58/2014 од новембра 2015. године, чији је носилац израде техничке документације „Делта Инжењеринг“ из Београда, Милутина Миланковића бр. 7г у по четири примерака а који чине:

- 0 главна свеска Пројекта за грађевинску дозволу бр. 58/14-0-ПГД-0.1;
- 1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:
 - свеска 1 главна зграда бр. 58/14-2-ПГД-1.1
 - свеска 2 зграда таложника бр. 58/14-3-ПГД-1.1
- 2/1 ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ:
 - свеска 1 постројење Инжењерски објекти бр. 58/14-1-ПГД-2/1.1
 - свеска 2 главна зграда бр. 58/14-2-ПГД-2/1.1
 - свеска 3 зграда таложника бр. 58/14-3-ПГД-2/1.1
- 2/2 ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ:
 - свеска 1 Пројекат саобраћајница бр. 58/14-1-ПГД-2/2.1
- 3 ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА:
 - свеска 1 постројење бр. VS-FYB-2031-INT-STP-2013-WTRP-1-ПГД-3.1
 - свеска 2 унутрашње инсталације главне зграде бр. 58/14-2-ПГД-3.1
 - свеска 3 унутрашње инсталације зграде таложника бр. 58/14-32-ПГД-3.1
 - свеска 4 спољна мрежа бр. 58/14-1-ПГД-3.1
- 4/1 ПРОЈЕКАТ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА:
 - свеска 1 Електромоторни погон, инструментација и управљање бр. 58/14-1-ПГД-4/1.1
 - свеска 2 Трансформаторска станица и дизел електрични агрегат бр. 58/14-1-ПГД-4/1.2
 - свеска 3 Монтажно - бетонска трафостаница бр. 58/14-1-ПГД-4/1.3
- 4/2 ПРОЈЕКАТ ОПШТИХ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА:
 - свеска 1 постројење бр. 58/14-1-ПГД-4/2.1
 - свеска 2 главна зграда бр. 58/14-2-ПГД-4/2.1
 - свеска 3 зграда таложника бр. 58/14-3-ПГД-4/1.1
- 5 ПРОЈЕКАТ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНИХ И СИГНАЛНИХ ИНСТАЛАЦИЈА:
 - свеска 1 постројење бр. 58/14-1-ПГД-5.1
 - свеска 2 унутрашње инсталација главне зграде бр.58/14-2-ПГД-5.1
 - свеска 3 унутрашње инсталације зграде таложника бр. 58/14-3-ПГД-5.1
- 6 ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА:
 - свеска 1 машинске инсталације постројења бр. VS-FYB-2031-INT-STP-2013-WTRP-1-ПГД-6.1
- 6/2 ПРОЈЕКАТ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА:
 - свеска 1 Термотехничке инсталације постројења бр. 58/14-2-ПГД-6/2.1
- 7 ПРОЈЕКАТ ТЕХНОЛОГИЈЕ:
 - Свеска 1 постројење VS-FYB-2031-INT-STP-2013-WTRP-1-ПГД-7.1

9 СПОЉНО УРЕЂЕЊЕ:

- свеска 1 хортикултура бр. 58/14-1-ПГД-9.1

Е ЕЛАБОРАТ О ГЕОТЕХНИЧКИМ УСЛОВИМА ИЗГРАДЊЕ бр. 67/15, израђен од стране Предузећа за геотехнички инжењеринг „Геоас“ Доо. из Београда, ул. Лазаревачки друм бр. 19, са извештајем о техничкој контроли број: Е-32/15 од 13.05.2015. године, сачињеним од стране „Геоалфа“ из Београда, ул. Душана Влајића бр. 11.

Е ЕЛАБОРАТ ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА:

- свеска 1 главна зграда постројења бр.58/14-2-Е-ЗП.1

- свеска 2 зграда за смештај таложника бр. 58/14-3-Е-ЗП.1

Е ЕЛАБОРАТ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ:

- свеска 1 главна зграда постројења бр.58/14-2-Е-ЕЕ.1

- свеска 2 зграда за смештај таложника бр. 58/14-3-Е-ЕЕ.1

5. Извештај о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу ЕР:1021/15-ТК од децембра 2015. године, сачињен од стране Завода за комуналну хидротехнику „Аква - Пројект“ из Суботице, ул. Масарикова бр. 29.

6. Признаницу о уплати Општинске административне таксе у износу од 1050,00 динара.

7. Признаницу о уплати републичке административне таксе у износу од 1050,00 динара.

У току поступка одељење је по службеној дужности прибавило Одлуку бр: 011-046/2015-II-01 од 22.10.2015. године о усклађивању оснивачког акта предузећа у друштвеној својини за комуналне делатности „Други - Октобар“ Вршац са Законом о јавним предузећима и податке Агенције за привредне регистре - решење Агенције за привредне регистре Београд БД 94108/2015 од 10.11.2015. године о промени правне форме.

Током поступка, који је код овог органа покренут поводом напред назначеног захтева и који је спроведен у оквиру обједињене процедуре, у складу са чл. 8. став 1. и чланом 8ђ ставови 1. 2. и 3. Закона и члановима 15, 16, 19, 20, 21. и 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Службени гласник РС“, бр. 22/2015 и 89/2015), а током кога су осим претходно наведених узете у обзир и одредбе члана 97. став 2; члана 135. ставови 1, 2. и 11; члана 136. став 1. тачке 1, 2, 3, 5. и 6. и став 2, члана 140. став 1., и члана 148. став 1. Закона, овај орган увидом у напред наведену документацију, извршио је искључиво проверу испуњености формалних услова за изградњу предметног комплекса и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације, а у вези с тим, у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата ова грађевинска дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за ту штету, у складу са чланом 8ђ. став 5. Закона, солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Увидом у локацијске услове бр. 353-101/15-IV-03 од 11.08.2015. године, утврђено је да су инвеститору утврђени услови и подаци потребни за израду техничке документације за изградњу комплекса постројења за прераду воде за пиће у ул. Партизанској бб у Павлишу.

Увидом у извод из пројекта за грађевинску дозволу сачињен од стране „Делта Инжењеринг“ из Београда, Милутина Миланковића бр. 7г, утврђено је следеће: Одлуком инвеститора за главног пројектанта именован је дипл.инж.маш. Предраг Нијемчевић, лиценца бр. 300 L425 12 издата од Инжењерске коморе Србије, да је техничка контрола ПГД-а извршена од стране Завода за комуналну хидротехнику „Аква - Пројект“ из Суботице, ул. Масарикова бр. 29; да су решењем за вршиоце техничке контроле именовани: за пројекат архитектуре дипл.инж.арх. Плетикосић Анико, лиценца бр. 300 K084 11; за пројекат конструкције дипл.инж.грађ. Скробић Драгорад, лиценца бр. 310 5220 03; за пројекат саобраћајница дипл.инж.грађ. Вукобрат Лаза, лиценца бр. 315 1412 03; за пројекат хиодротехничких инсталација дипл.инж.грађ. Исић Ева, лиценца бр. 313 0967 03 и дипл.инж.грађ. Татјана Нинковић Томић, лиценца бр. 314 1422 03; за пројекат електроенергетских инсталација, за пројекат општих електроенергетских инсталација и за пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација дипл.инж.ел. Берта Золтан, лиценца бр. 350 F597 07; за пројекат машинских инсталација дипл.инж.маш. Радослав Калаба, лиценца бр. 332 L376 12 и дипл.инж.маш. Веселица Драган, лиценца бр. 330 2952 03; за технолошки пројекат дипл.инж.техн. Клашња Миле, лиценца бр. 371 5708 03; за пројекат спољног уређења дипл.инж.пејз.арх. Тања Јотановић, лиценца бр. 373 E816 07 издате од Инжењерске коморе Србије.

Увидом у решење о расподели комасационе масе за КО. Павлиш бр. 461-3-862/2014 од 29.01.2014. године, утврђено је да инвеститор има одговарајуће право на предметном земљишту у складу са чл. 135. Закона, одн. да је учеснику комасације додељено земљиште из комасационе масе, кат.парц. бр. 1263 КО. Павлиш, потес „извориште“, површине 62833м², а на којој парцели је ДП „Други октобар“ стекао право својине.

Увидом у решење Агенције за привредне регистре бр. БД 94108/2015 од дана 10.11.2015. године, објављено на сајту Агенције за привредне регистре као и регистрованог оснивачког акта о промени података о правној форми, утврђено је да се уместо предузећа у друштвеној својини за комуналне делатности „Други октобар“ Вршац, уписује Јавно комунално предузеће „Други-октобар“ Вршац.

Увидом у обавештење о доприносу за уређење грађевинског земљишта бр. 204/2015 од 22.12.2015. године, које је одељење прибавило по службеној дужности, утврђено је да се за предметни објекат не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

Чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи, прописано је да се поверава јединицама локалне самоуправе издавање грађевинских дозвола за изградњу објеката који нису одређени у чл. 133. истог закона.

Увидом у признаницу о уплати Општинске административне таксе у износу од 1050,00 динара, утврђено је да је инвеститор приложио доказ о уплати прописане таксе.

Увидом у признаницу о уплати Републичке административне таксе у износу од 1050,00 динара утврђено је да је инвеститор приложио доказ о уплати прописане таксе.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднео сву потребну документацију, то је применом члана 8, 8ђ. у вези чл. 134. став 2. чл. 135. чл. 136. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), чл. 16. и чл. 20. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015 и 89/2015), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист Општине Вршац" 2/09) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97, 31/01 и 30/10), решено је као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема истог, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Панчевац Милица

НАЧЕЛНИК

Дипл.прав. Наташа Тадић

Доставити:

1. ЈКП. „Други октобар“ из Вршца, ул. Стевана Немање бр. 26.
2. ЈКП „2. Октобар - Еј „Водовод“, Вршац.
3. ЈКП. „2. Октобар“, - Еј „Гасовод“ Вршац.
4. Електровојводини, И. Милутиновића бб, Вршац.
5. Покрајински завод за заштиту природе.
6. Покрајински секретаријат за пољопривреду, водопривреду и шумарство.
7. Телеком Србији, Св. Саве бр. 11, Панчево.
8. МУП-у.
9. Покрајински секретаријат за здравство, социјалну политику и демографију РС, АПВ Војводина.
10. Грађевинској инспекцији.
11. Архиви.