

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко-грађевинске
и имовинско-правне послове
Број: 351-53/15-IV-03
Дана: 01.04. 2015. год.
Вршац, Трг Победе бр. 1
Тел.бр. 800-544

Општинска управа општине Вршац, Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Дани Ане из Шушаре, ул. Банатска бр. 52, коју заступа пуномоћник, адвокат Будимир Јовичић из Вршца ул. Ивана Милутиновића бр. 43, за издавање решења за измену решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора, на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС и 132/14 и 145/14), члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015) члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/2009) доноси

Р Е Ш Е Њ Е **о измени решења о грађевинској дозволи**

У решењу о грађевинској дозволи бр. 351-581/86-03 од 28.10.1986 године, издатом од стране Општинског секретаријата за урбанизам и стамбено комуналне послове СО Вршац, врши се следећа измена:

-уместо инвеститора Дани Иштвана и Анушке из Шушаре, ул. Банатска бр. 52, инвеститор је Дани Ана из Шушаре, ул. Банатска бр. 52.

Решење из става 1. овог решења у осталим деловима остаје непромењено.

О б р а з л о ж е њ е

Дани Ана из Шушаре, ул. Банатска бр. 52, путем пуномоћника, адвоката Јовичић Будимира из Вршца ул. Ивана Милутиновића бр. 43, поднела је захтев дана 31.03. 2015. године, заведен под бројем 351-53/15-IV-03 за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-581/86-03 од 28.10.1986 године, услед промене инвеститора.

Измена решења односи се на промену инвеститора, односно наведеним решењем, изградња стамбене зграде П+1, на кат. парц. бр. 6353 КО. Шушара, која се налази у Шушари ул. Банатска бр. 52, одобрена је инвеститорима Дани Иштвану и Анушки из Шушаре, ул. Банатска бр. 52, на којој је сада право својине на кат.парц.бр. 6353 уписано ЛН.бр.345 КО Шушара у корист Дани Ане из Шушаре, ул. Банатска бр. 52.

Уз захтев за издавање решења за измену решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора, странка је приложила:

- пуномоћ за заступање од 21.03. 2015 године.
- препис листа непокретности бр. 345 КО Шушара од 26.12. 2014. године.
- Фотокопију решења бр. 351-581/86-03 од 28.10.1986 године.

-решење о наслеђивању Општинског суда у Вршцу бр. О. 768/01 од 15.03. 2002 године.

- изјаву оверену у Општинској управи Вршац бр. 035-14/2011-IV-06 од 01.03. 2011 године.

- главни пројекат бр. тех.дн. 141/86 С-201/2 године урађен од стране пројектног бироа Зрењанин РЈ II Вршац ул.Стеријина бр. 19. два промерка.

Како је инвеститор уз захтев за измену решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора поднео сву потребну документацију из члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/12 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14), решено је као у диспозитиву овог решења.

Републичка такса за ово решење наплаћена је у износу од 780,00 динара по тарифном броју 1. и 9. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон и 57/2014 – усклађени дин. изн.)

Општинска административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 650,00 динара по тар. бр. 1. и 3. Одлуке о Општинским административним таксама ("Сл лист Општине Вршац" бр. 13/09).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду.

Жалба се подноси путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник или непосредно другостепеном органу, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

Обрадио: Јовица Петроман

НАЧЕЛНИК
Наташа Тадић

Доставити:

1. Адвокату, Јовичић Будимиру из Вршца, ул. Ивана Милутиновића бр. 43,
2. У списе предмета бр. 351-581/86-03.
3. Архиви.