

Република Србија  
ОПШТИНА ВРШАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанистичко-грађевинске  
и имовинско-правне послове  
Број: 351-59/15-IV-03  
Дана: 03.04. 2015. год.  
Вршац, Трг Победе бр. 1  
Тел.бр. 800-544

Општинска управа општине Вршац, Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Сламарски Раде из Уљме, ул. Гробљанска бр. 7, за издавање решења за измену решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора, на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС и 132/14 и 145/14), члана 26. и члана 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015) и члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/2009) доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **о измени решења о грађевинској дозволи**

У решењу о грађевинској дозволи бр. 351-231/93-III од 13.10.1993 године, издатом од стране Општинског секретаријата за урбанизам и стамбено комуналне послове СО Вршац, врши се следећа измена:

-уместо инвеститора Магура Антона и Магура Гордане из Вршца, ул. Хаџи Проданова бр. 4, инвеститор је Сламарски Рада из Уљме, ул. Гробљанска бр. 7.

Решење из става 1. овог решења у осталим деловима остаје непромењено.

### **Образложење**

Сламарски Рада из Уљме, ул. Гробљанска бр. 7, поднела је захтев 26.03. 2015 године заведен под бројем 351-47/15-IV-03 за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-231/93-III од 13.10.1993 године, услед промене инвеститора.

Закључком овог одељења бр. 351-47/15-IV-03 од 30.03. 2015 године одачен је захтев инвеститора због формалних недостатака.

Странка је поднела 02.04. 2015. године, нов усаглашен захтев заведен под бројем 351-59/15-IV-03 за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-231/93-III од 13.10.1993 године, услед промене инвеститора.

Измена решења односи се на промену инвеститора, односно наведеним решењем, изградња стамбене зграде на кат. парц. бр. 18976/4 КО. Вршац, која се налази у Вршцу ул. Ђуре Цвијића бр. 6б, одобрена је инвеститорима Магура Антону и Магура Гордани из Вршца, на којој је сада право својине на кат.парц.бр. 18976/4 уписано ЛН.бр. 7539 КО Вршац у корист Сламарски Рада из Уљме, ул. Гробљанска бр. 7.

Странка је по закључку из става 2. овог образложења, поднела нов усаглашен захтев 02.04. 2015. године, за издавање решења за измену решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора и приложила:

- доказ о плаћеним републичким и општинским административним таксама.

У захтеву из става 2. овог образложења странка је приложила:

- препис листа непокретности бр. 7539 КО Вршац од 07.10. 2014. године.

- Фотокопију решења бр. 351-231/93-III од 13.10. 1993 године.

Како је инвеститор уз захтев за измену решења о грађевинској дозволи услед промене инвеститора поднео сву потребну документацију из члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/12 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 26. и члана 17. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015) и члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/2009), решено је као у диспозитиву овог решења.

Републичка такса за ово решење наплаћена је у износу од 780,00 динара по тарифном броју 1. и 9. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон и 57/2014 – усклађени дин. изн.)

Општинска административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 650,00 динара по тар. бр. 1. и 3. Одлуке о Општинским административним таксама ("Сл. лист Општине Вршац" бр. 13/09).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду.

Жалба се подноси путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник или непосредно другостепеном органу, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

Обрадио: Јовица Петроман

НАЧЕЛНИК  
Наташа Тадић

Доставити:

1. Сламарски Ради из Уљме  
ул. Гробљанска бр. 7,
2. Магура Антона и Магура Гордане  
из Вршца, ул. Хаџи Проданова бр. 4,
3. У списе предмета бр. 351-581/86-03.
4. Архиви.