

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко-грађевинске
и имовинско-правне послове
Број: 351-346/15-IV-03
Дана: 18.09.2015. год.
Вршац, Трг Победи бр.1
Тел: 800-541

Општинска управа, Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву **Кегел Мариоре, поднетом путем пуномоћника Андраш Васа** из Вршца, ул. Игманска бр. 34, у предмету издавања дозволе, на основу члана 8. ст. 2. 8ђ. у вези чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14), у даљем тексту: Закон, члана 28. ст. 1. у вези чл. 16. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/09) и члана 49. Статута Општине Вршац ("Службени лист општине Вршац" бр. 10/08 и 13/08), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Кегел Мариоре из Вршца, ул. Игманска бр. 34, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи оградне, на кат. парц. бр. 6232 Ко Вршац, у Вршцу ул. Игманска бр. 34, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 4. Закона и чл. 16. и 28. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015).

Образложење

Кегел Мариора, поднела је путем пуномоћника Андраш Васа из Вршца, ул. Игманска бр. 34, захтев бр. 351-346/15-IV-03 дана 15.09.2015 године, за извођење радова из диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање решења у складу са чланом 145. Закона, инвеститор је приложио:

- Пуномоћје бр. УОП 890/2015 од 09.04.2015. године, Основни суд у Вршцу.

- Идејни пројекат бр.тех.дн. 07/15-идп од августа 2015.године, израђен од стране Атељеа „Архитрав“ из Вршца, ул. Јанка Халабуре бр. 80 у три примерка.

- Главна свеска идејног пројекта бр.тех.дн. 07/15-идп од августа 2015. године, сачињена од стране Атељеа „Архитрав“ из Вршца, ул. Јанка Халабуре бр. 80, у два примерка.

- Препис листа непокретности бр. 4909 Ко. Вршац од 27.04.2015.године, саставни је део главне свеске идејног пројекта.

По пријему наведеног захтева, ово одељење је увидом у приложени документацију утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима, односно да инвеститор није уредио односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, сходно члану 8ђ. и 145. ст. 2. Закона и члану 28. а у вези чл. 16. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре. ("Службени гласник РС", бр. 22/2015).

Чланом 8ђ. и чланом 16. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе, да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволом, у складу са издатом локацијским условима.

Обзиром на напред наведено, а имајући у виду да инвеститор није уредио односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, то је применом члана 8. и чл. 8ђ у вези чл. 145. Закона, чл. 28 а у вези чл. 16. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), донета одлука као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у складу са чл. 17 ст. 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 (тридесет) дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке:

- достави доказ да је уредио односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, за подношење захтева и доношење решења.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити жалба надлежном органу - Општинском већу Општине Вршац у року од 5 (пет) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241. по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадила: дипл.прав. Панчевац Милица

Доставити:

1. инвеститору
2. грађевинској инспекцији
3. а/а

НАЧЕЛНИК
дипл.прав. Наташа Тадић

