

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
АП Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Број: ROP-VRS-13385-LOC-1/2018  
Заводни број: 353-83/2018-IV-03  
Дана: 22.05.2018. год.  
Вршац, Трг победе 1  
Тел.бр: 800-544  
ДС

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство на основу чл. 8 и 8ђ у вези чл.53а - 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), Генералног плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 4/2007 и 6/2007), Генералног урбанистичког плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 16/2015), чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац" 20/2016), на захтев [REDACTED] поднет 21.05.2018. године, путем пуномоћника Татјане Паунов из Вршца, ул.Анђе Ранковић бр.12 доноси

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, категорије Б, класификациони број 112 212, спратности П+2 на кат.парц.бр.2573 КО Вршац, у Вршцу, ул.Синђелићева бр.21 из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

## Образложење

[REDACTED] поднео је захтев овом Одељењу дана 21.05.2018.године, заведен под бр. ROP- VRS-13385-LOC-1/2018, заводни број 353-83/2018-IV-03, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+2 на кат.парц.бр.2573 КО Вршац, у Вршцу, ул.Синђелићева бр.21.

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- идејно решење бр. 77.1/2018 од маја 2018.године, израђено од стране предузећа за инжењеринг, пројектовање промет и услуге «Монт Метал СН» ДОО из Вршца, ул.Жарка Зрењанина бр.9а;
- Катастарско топографски план парцеле,

- пуномоћ за поступке у спровођењу обједињене процедуре електронским путем;
- доказ о уплати градске административне таксе за израду локацијских услова, у износу од 11.000,00 динара;
- доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова, у износу од 1.000,00 динара;
- доказ о уплати републичке административне таксе за израду локацијских услова, у износу од 310,00 динара;

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ у вези са чл.53а и 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), тј. утврђено је у приложеном захтеву и документацији постоје следећи недостаци:

У захтеву и приложеној документацији наведено је да је спратност планираног објекта П+2, а у графичкој документацији идејног решења приказан је објекат спратности П+2+Пк. То што се у просторије поткровља улази са галерије не мења чињеницу да се ради о спратности П+2+Пк, а то је за једну етажу више него што је планом дозвољено.

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8 став 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1. и 2. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8 став 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-241 по тарифном броју 2 Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: дипл.инж.арх. Дамир Средић

**НАЧЕЛНИК**  
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, путем пуномоћника;
2. Архиви