

Република Србија
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-VRS-13112-ISAWHA-2/2018
Заводни бр: 351-242/18-IV-03
Дана: 17.07.2018. год.
Вршац, Трг Победе бр.1
Тел: 800-544

Градска управа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву „Aik Банка“ Ад. Београд, Булевар Михајла Пупина бр. 115ђ, Београд, поднетом путем пуномоћника „Elitas“ Доо. Аутопут за Загреб бр. 22, кога заступа Невена Кокановић, на основу чланова 8, 8ђ, и 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14)-у даљем тексту Закон, члана 29.став 11. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016)-у даљем тексту Правилник, члана 1. Одлуке о изменама Статута Општине Вршац ("Сл. лист Општине Вршац", бр. 4/2016), члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац", 20/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник“ бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора „Aik Банка“ Ад. Београд, Булевар Михајла Пупина бр. 115ђ, Београд, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на постављању светлеће рекламе на фасади пословно стамбене зграде бр. 1, на кат. парц. бр. 4253/3 Ко. Вршац, Трг Победе бр. 4, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 29. став 11. и 12. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

Образложење

„Aik Банка“ Ад. Београд, Булевар Михајла Пупина бр. 115ђ, Београд, поднела је путем пуномоћника „Elitas“ Доо. Аутопут за Загреб бр. 22, кога заступа Невена Кокановић усаглашени захтев, заведен код градске управе под бр. 351-242/18-IV-03, бр. ЦЕОП-а: ROP-VRS-13112-ISAW-2/2018 дана 12.07.2018. године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова, ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења по члану 135. Закона, пуномоћник инвеститора је приложио:

- Сагласност сувласника (Uverenje o upisu u registar stambenih zgrada.pdf);
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (APR naknada 2000 din.pdf);
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (APR naknada 2000 din.pdf);
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (Resenje APRa o prijanju-2 EL. POTPISAN.pdf);
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (Resenje APRa o brisanju-2 EL. POTPISAN.pdf);
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (PR jul 2017- AIK BANKA AD BEOGRAD EL. POTPISAN.pdf);

- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (ZZSK Pančevo uslovi.PDF);
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (APR naknada 2000 din.pdf);
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (AIK Vršac taksa.pdf);
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (Ovlašćenje Elitas- Nevena el. potpisan.pdf);
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (Ovlašćenje AIK-ELITAS ELEKTRONSKI POTPISAN.pdf);
- Сагласност сувласника (Saglasnost skupstine stanara za AIK reklamu.pdf);
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту (Извод из листа непокретности%0A.pdf);
- Технички опис и попис радова (ag.dwg);
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту (Ugovor o zakupu Vršac.pdf);
- Доказ о уплати накнаде за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (AIK Vršac tri takse.pdf);
- Идејни пројекат (ag.dwg);
- Идејни пројекат (Projekat AIK Vrsac.pdf).

По пријему усаглашеног захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган је проверавао испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и увидом у поднети захтев надлежни орган је утврдио да инвеститор нема право на подношење усаглашеног захтева за издавање решења по члану 145. Закона, јер то право није искористио у законском року.

Чланом 135. став 6. Закона прописано је да: за изградњу или извођење радова на грађевинском земљишту или објекту који је у власништву више лица, као доказ о одговарајућем праву прилаже се и **оверена сагласност тих лица**, а ако се изводе радови на надзиђивању, прилаже се и уговор закључен у складу са посебним законом.

Чланом 29. став 11. Правилника прописано је да: Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 28. став 2. тачка 2) Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 28. став 2. тачка 2) овог правилника.

Ако уз усаглашени захтев из става 11. овог члана подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 11. овог члана.

Изузетно од става 12. овога члана, ако надлежни орган, супротно ставу 5. овог члана, у закључку којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у закључку у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева у складу са ставом 11. овог члана, тј. без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 28. став 2. тачка 2) овог правилника.

Како је надлежни орган утврдио да је подносилац захтева нема право на подношње усаглашеног захтева, то је надлежни орган, сходно члану члана 29.став 12. Правилника, донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе.

Обрадио: дипл.прав. Панчевац Милица

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника.
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

Н А Ч Е Л Н И К
дипл.инж.грађ.Зорица Поповић