

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање
урбанизам и грађевинарство
Број: РОР-VRS-574-LOC-1/2020
Заводни број: 353-5/2020-IV-03
Датум: 15.01.2020. год.
Вршац, Трг победе 1
Тел.бр: 800-544
ДС

Градска управа Града Вршца, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство на основу чл. 8, 8б и 8ђ у вези чл.53а- 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени Гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени Гласник РС", бр.68/2019), Генералног плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 4/2007 и 6/2007), Генералног урбанистичког плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 16/2015, 17/2015, 10/2019 и 11/2019), Измена Плана детаљне регулације дела опште радне зоне у блоку 82 у Вршцу (бивши „Узор“) („Службени лист општине Вршац“, бр. 18/2015), чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе (“Службени лист општине Вршац“, бр. 20/2016), на захтев ДОО Paladio East из Вршца, Београдски пут б.б. поднет путем пуномоћника ДОО Биро Плус из Вршца, ул. Стеријина бр.19 за издавање локацијских услова, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ДОО Paladio East из Вршца, Београдски пут б.б. за издавање локацијских услова за **реконструкцију гасне котларнице, спратности П+0**, у оквиру објекта бр.3, корисне површине реконструисаног дела 60,45м2, категорије Б, класификациони број 125 221, на катастарској парцели бр. 30670 КО Вршац на Београдском путу б.б. из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

ДОО Paladio East из Вршца, Београдски пут б.б. поднело је 14.01.2020. године, путем пуномоћника, ДОО Биро Плус из Вршца, ул. Стеријина бр.19, захтев овом одељењу под бр. РОР-VRS-574-LOC-1/2020, заводни број 353-5/2020-IV-03, за издавање локацијских услова за реконструкцију гасне котларнице, спратности П+0, у оквиру објекта бр.3, корисне површине реконструисаног дела 60,45м2, категорије Б, класификациони број 125 221, на катастарској парцели бр. 30670 КО Вршац на Београдском путу б.б. у општој радној зони у блоку бр.82 у Вршцу.

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- идејно решење бр. Е-023/18 од новембра 2019. године израђено од стране „Единг” Пројектни Биро из Новог Сада, ул. Тихомира Остојића бр.2;
- катастарско топографски план парцеле;
- пуномоћ за поступке у спровођењу обједињене процедуре електронским путем;
- одлука за овлашћење лица пуномоћника;
- доказ о уплати градске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 4.000,00 динара;
- доказ о уплати републичке административне таксе за израду локацијских услова у износу од 320,00 динара и
- доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од 1.000,00 динара.

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ у вези са чл.53а и 57 став 1 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и члана 8 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), тј. утврђено је у приложеном захтеву и документацији постоје следећи недостаци:

1. Захтев се односи на парцелу 30670, а у приложеном катастарско топографском плану и идејном решењу фигурира парцела 8800/1.

2. На приложеном катастарско топографском плану није обележен слободностојећи димњак, за који се у документацији тврди да је постојећи.

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8 став 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1 и 2 овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8 став 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-

241 по тарифном броју 2 Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: дипл.инж.арх. Дамир Средић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, путем пуномоћника;
2. Архиви.

НАЧЕЛНИК
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић