

Република Србија  
ГРАД ВРШАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам и грађевинарство  
Број: ROP-VRS-13956-LOC-1/2021  
Заводни број: 353-91/2021-IV-03  
Дана: 10.06.2021. год.  
Вршац, Трг Победи бр. 1  
Тел. бр. 800-546  
МЛ

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Вршца, на основу члана 86 и 87. у вези чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), чл.7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број бр.68/2019), члана 2. став 9. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) и чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац", бр.20/2016), у предмету издавања локацијских услова, по захтеву Мирјане Доневић из Вршца, ул.Стеријина бр.10/14, поднетог 13.05.2021.године, путем пуномоћника Наташе Дошеновић ПР Пројектни биро "Согах Inženjering" из Нове Пазове, ул.Мајора Гавриловића бр.42, доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Мирјане Доневић из Вршца, ул.Стеријина бр.10/14, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, категорије А, класификациони број 111011, на катастарској парцели бр.2862 КО Вршац у ул.Старине Новака бр.35, у Вршцу, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

### **Образложење**

Мирјана Доневић из Вршца, ул.Стеријина бр.10/14, поднела је захтев овом Одељењу дана 13.05.2021.године, заведен под бр. ROP-VRS-13956-LOC-1/2021, за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, категорије А, класификациони број 111011, на катастарској парцели бр.2862 КО Вршац у ул.Старине Новака бр.35, у Вршцу.

Уз захтев за издавање локацијских услова од 13.05.2021.године приложено је:

- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (naknada za seor - pot.pdf)
- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова (republika taksa - pot.pdf)
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова (gradska taksa - pot.pdf)
- Пуномоћје (punomocje popunjeno - pot.pdf)
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (002 КТР-КР\_2862 КО\_Vrsac - za stampu.pdf)

- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози (002 КТР-КР\_2862 КО\_Vrsac - za stampu.dwg)
- Идејно решење (SITUACIJA.dwg)
- Идејно решење (IDR VRSAC.dwg)
- Идејно решење (IDR glavna sveska - pot.pdf)
- Идејно решење (0\_IDR\_sveska\_arhitekture vrsac- pot.pdf)

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Вршац, је прибавило по службеној дужности техничке услове од имаоца јавних овлашћења ЕД Панчево, Одељења за инвестиције и капитална улагања Градске управе Вршац, ЈКП "Други октобар" ПЈ "Водовод", РГЗ Службе за катастра непокретности Вршац и РГЗ катастар водова Панчево, у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), о трошку инвеститора.

У току поступка, имаоц јавних овлашћења ЕД Панчево, послало обавештење бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-59417-21 од 08.06.2021.године, о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење.

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ. у вези са чл.53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) члана 2. став 9. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) тј. утврђено је да у садржини достављеног идејног решења постоје недостаци и то:

- подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење, а који су наведени у делу недостајуће документације, у Обавештењу о немогућност издавања услова за пројектовање и прикључење бр. 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-59417-21 од 08.06.2021.године, издато од стране ЕД Панчево.

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1. и 2. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: дипл.инж.арх. Моника Леган

РУКОВОДИЛАЦ  
дипл.инж.грађ.Зорица Поповић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева