

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву НЕМОФАРМ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО FARMACEUTSKO-HEMIJSKA INDUSTRIJA VRŠAC, Матични број: 08 ПИБ: 102037788, Београдски пут бб, Вршац, Вршац, за издавање грађевинске дозволе (врста радова:) Доградња, односно надзиђивање постојећег објекта, (намена објекта:) Доградња - проширење дела објекта високорегалног складишта (ВРС-а) за канцеларијске просторе и реконструкција дела ВРС-а у коме се обавља узорковање, (капацитет:) 50774.95 м², на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 - у даљем тексту: Закон), члана 18. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019 - у даљем тексту: Правилник) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац" 20/2016), руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац, 031-23/2020-VI од 01.03.2020. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора НЕМОФАРМ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО FARMACEUTSKO-HEMIJSKA INDUSTRIJA VRŠAC, Матични број: 08010536, ПИБ: 102037788, Београдски пут бб, Вршац, Вршац, за издавање грађевинске дозволе за изградњу (врста радова:) Доградња, односно надзиђивање постојећег објекта, (намена објекта:) Доградња - проширење дела објекта високорегалног складишта (ВРС-а) за канцеларијске просторе и реконструкција дела ВРС-а у коме се обавља узорковање, (капацитет:) 50774.95 м², због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор НЕМОФАРМ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО FARMACEUTSKO-HEMIJSKA INDUSTRIJA VRŠAC, Београдски пут бб, Вршац, Вршац, поднео је кроз ЦИС захтев за извођење радова на изградњи (врста радова:) Доградња, односно надзиђивање постојећег објекта, (намена објекта:) Доградња - проширење дела објекта високорегалног складишта (ВРС-а) за канцеларијске просторе и реконструкција дела ВРС-а у коме се обавља узорковање, (капацитет:) 50774.95 м²,

Чланом чланом 17. Правилника прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: надлежност за поступање по захтеву; да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних ртакси и накнада, да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Чланом 8в Закона је прописано да је надлежни орган дужан да спроводи обједињену процедуру тако што води електронску, јавно доступну базу података о току сваког појединачног предмета, од подношења захтева за издавање локацијских услова, до издавања употребне дозволе, која садржи и акта прибављена и издата у тој процедури (у даљем тексту: регистар обједињених процедура).

По пријему наведеног захтева, надлежни орган је проверавао испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и увидом у поднети захтев утврђено је да захтев за издавање грађевинске дозволе није поднет у прописаној форми, односно да није извршено повезивање са захтевом за издавање локацијских услова бр. ЦЕОП-а ROP-VRS-22314-LOC-1/2020 те је тако формиран захтев за издавање грађ. дозволе под другим бројем у коме се у досијеу предмета не виде издати локацијски услови а што је супротно одредбама закона о вођењу обједињене процедуре за сваки појединачни предмет од подношења захтева за издавање локацијских услова до издавања употребне дозволе, а који садржи и акта прибављена и издата у тој процедури.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се у смислу члана 8ђ и 135. Закона и члана 17. и 18. Правилника, стекли услови за примену цитираних прописа те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл. 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Града Вршца“, бр. 16/2019).

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви

