

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство
Број:ROP-VRS-3899-ISAW-1/2021
Заводни бр: 351-79/2021-IV-03
Дана:19.02.2021. год.
Вршац, Трг победе бр. 1

Градска управа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву **Градског културно уметничког друштва „Лаза Нанчић“ из Вршца, ул. Лазе Нанчића бр. 12, поднетом путем пуномоћника Бироа „ДЗ ПРОЈЕКТ“ пр. Драган Добросављевић, из Вршца, улица Сремска б9а**, у предмету издавања решења на основу чланова 8. и 8ђ. у вези члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018,31/2019, 37/2019 и 9/2020-у даљем тексту: Закон), члана 28. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 68/2019 - у даљем тексту: Правилник) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе (“Службени лист општине Вршац“ 20/2016) руководилац одељења Зорица Поповић, по овлашћењу начелника Градске управе број: 031-23/2020-IV-03 од 01.03.2020. године доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Градског културно уметничког друштва „Лаза Нанчић“ из Вршца, ул. Лазе Нанчића бр. 12, поднет у Цеоп-у под бројем: ROP-VRS-2921-ISAW-1/2021, заводни бр: 351-52/2021-IV-03, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта бр. 1, на кат. парцели број 4108 Ко. Вршац, ул. Лазе Нанчића бр. 12, у Вршцу, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 4. Закона и чланом 28. став 1. тачка 5. Правилника.

Образложење

Градско културно уметничко друштво „Лаза Нанчић“ из Вршца, ул. Лазе Нанчића бр. 12, поднело је дана 17.02.2021. године, путем пуномоћника Драгана Добросављевића из Вршца, захтев број: ROP-VRS-3899-ISAW-1/2021, заводни бр: 351-79/21-IV-03, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта бр. 1, на кат. парцели број 4108 Ко. Вршац, ул. Лазе Нанчића бр. 12, у Вршцу.

Уз захтев за издавање решења по члану 145. Закона, пуномоћник инвеститора је приложио:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (CEOP.pdf).
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (RAT.pdf).
- Технички опис и попис радова (PRED.ZA ИНВЕСТ. KUD LAZA NANCIC 1.pdf).

- Доказ о уплати накнаде за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (GAT.pdf).

- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (punomos KUD - 2.pdf).

По пријему наведеног захтева, ово одељење је проверавало испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и увидом у приложену документацију лице архитектонске струке је утврдило да да је **погрешно назначена категорија објекта А и класификациони број 111011. Објекат на којем се изводе радови је категорије В и класификациони број 126102 - Дворане за састанке и вишенаменске дворане које се углавном употребљавају за културно-уметничку делатност и забаву према члану 7 ПРАВИЛНИКА О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015).**

Увидом у доказ о плаћеној републичкој такси утврђено је да је наплаћена такса за објекат категорије Б (3770,00+320), те с тим у вези потребно је платити републичку таксу за објекат категорије В (5660,00) односно разлику већ наплаћене таксе у износу од 1570,00 динара.

Захтев је погрешно поднет кроз ЦИС у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, јер инвестито није имао право на подношење новог захтева, већ усаглашеног захтева. Сви захтеви и поступци које спроводи надлежни орган у вези са извођењем радова на предметном објекту морају да буду везани кроз досије предмета под којим је издато речење о одбацивању и да носе један број и тако чине досије предмета број: ROP-VRS-2921-ISAW-1/2021.

Чланом 8ђ. Закона и чланом 29. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање решења по члану 145. Закона надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став 2. тачка 2) овог правилника. Надлежни орган проверава и: усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилником, то су се у смислу члана 8ђ.и 145. Закона и члана 29. Правилника, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Чланом 18. став 5. Правилника регулисано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе

достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу града Вршца, кроз ЦИС у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 16/2019).

Обрадио: дипл.прав. Панчевац Милица

Лице које је извршило проверу и оцену техничке документације:

дипл.инж.арх.Дамир Средић

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

Руководилац одељења
дипл.инж.грађ. Зорица Поповић