

Република Србија
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-VRS-10247-LOC-1/2022
Заводни број: 353-55/2022-IV-03
Дана: 26.04.2022. год.
Вршац, Трг Победи бр. 1
Тел. бр. 800-546

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Вршца, на основу члана 8б и 8ђ. у вези чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), чл.7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број бр.68/2019), члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) и чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац", бр.20/2016), у предмету издавања усаглашених локацијских услова, по захтеву „Јела Траде“ДОО из Вршца, ул.Милоша Обилића бр.93А поднетог 04.04.2022.године, пуномоћника Драгана Дамњановића запосленог у „Инград“ из Младеновца, ул.Краља Александра Обреновића бр.111, доноси,

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Јела Траде“ДОО из Вршца, ул.Милоша Обилића бр.93А, за издавање локацијских услова за изградњу породично-стамбеног објекта, спратности П+1, категорије А, класификациони број 111011, на кат.парц.бр.6739 КО Вршац, у Вршцу, ул.Саве Ковачевића бр.74, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

„Јела Траде“ДОО из Вршца, ул.Милоша Обилића бр.93А, поднело је захтев овом одељењу дана 04.04.2022. године, путем пуномоћника Драгана Дамњановића запосленог у „Инград“ из Младеновца, ул.Краља Александра Обреновића бр.111, заведен под бр.ROP-VRS-10247-LOC-1/2022, заводни број 353-55/2022-IV-03, за издавање локацијских услова за изградњу породично-стамбеног објекта, спратности П+1, категорије А, класификациони број 111011, на кат.парц.бр.6739 КО Вршац, у Вршцу, ул.Саве Ковачевића бр.74.

Уз захтев за издавање усаглашених локацијских услова од 22.03.2022.године приложено је:

- Доказ о уплати (5481.pdf)
- Доказ о уплати (1110.pdf)
- Доказ о уплати (5185.pdf)
- Доказ о уплати (2941.pdf)
- Доказ о уплати (5000.pdf)

- Доказ о уплати (2270.pdf)
- Доказ о уплати (1000.pdf)
- Пуномоћје (PUNOMOCJE P.pdf)
- Идејно решење (1-IDR-AG.pdf)
- Идејно решење (0-IDR-GS.pdf)
- Идејно решење (1-IDR-ARH-GRAF DOK SEKERES.dwg)
- Геодетски снимак постојећег стања (6739 JELLA TRADE d.o.o.KTP - El. potpisano P.pdf)

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Вршац, је прибавило по службеној дужности техничке услове од имаоца јавних овлашћења РГЗ Службе за катастар непокретности Вршац, РГЗ Службе за катастар водова Панчево и ЈКП „Други октобар“ ЕЈ“Водовод“ Вршац и ЕЈ „Гасовод“ Вршац у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), о трошку инвеститора.

У току поступка, имаоц јавних овлашћења ЕД Панчево, послало је Обавештења о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење.

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ. у вези са чл.53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) тј. утврђено је да у садржини достављеног идејног решења постоје недостаци и то:

- подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење, а који су наведени у делу Обавештења ЕД Панчево бр. 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-159641-22 од 20.04.2022.године.

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840- 742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.инж.грађ.Зорица Поповић

