

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство

Број предмета: ROP-VRS-12900-CPA-6/2022

Заводни број: 351-18/2022

Датум: 27.01.2022. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтев [REDACTED] Вршац, поднетом путем пуномоћника Доо. за извођење радова у грађевинарству „МЕТРУМ“, Војнички трг 1/локал 2, за измену решења о грађевинској дозволи ГРАД ВРШАЦ, ROP VRS-12900-CPA-6/2019 од 04.07.2019 године на основу члана 142.... Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 26.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136.... Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), руководиоца одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-23/2020-VI од 01.03.2020.године доноси доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Радак Саве ЈМБГ: 0710950870033, РАДАКОВА 40, Вршац, Вршац, за издавање решења о измени грађевинске дозволе број ROP-VRS-12900-CPA-6/2022 од 27.01.2022. године којим се дозвољава извођење радова на реконструкцији и доградњи стамбеног објекта бр. 1 на кат. парцели број: 2554/1 и 2554/2 Ко. Вршац, ул. Светозара Милетића бр. 43 и 43а., неиспуњености формалних услова.

Образложење

Граду Вршцу, инвеститор [REDACTED] Вршац, Вршац, поднео је кроз ЦИС захтев за измену решења о грађевинској дозволи ГРАД ВРШАЦ/ГРАД ВРШАЦ, ROP-VRS-12900-CPA-6/2019 од 04.07.2019 године.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови:

- **Измењени извод из пројекта бр. P21-56/ПГД од октобра 2021. године изражен од стране "METRUM ing" није у складу са локацијским условима бр. ROP-VRS-12900-LOCH-2/2019 353-85/2019-IV-03 од 23.05.2019. године који су издати за кат. парцеле бр. 2554/1 и 2554/2 Ко. Вршац. Увидом у технички опис насталих измена утврђено је да је једна од измена и обједињавање кат. парцела у једну, односно увођење још две кат. парцеле бр. 2555/1 и 2555/2 КО. Вршац, а да притом није дошло до промене положаја објекта на једној од нових парцела. Обједињавање парцела није предмет овог поступка, већ је обавеза инвеститора да пре издавања употребне дозволе изврши спајање катастарских парцела, а за које је издата грађевинска дозвола.**

На основу утврђеног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се у смислу члана 8ђ.и 135. Закона и члана 17. и 18. Правилника, стекли услови за примену цитираних прописа те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет, а све у складу са чланом 8ђ. став 6. Закона о планирању и изградњи.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информативни систем Агенције за привредне регистре (ЦИС), таксирана са 480.00 динара административне таксе.

Обрадио: дипл.правник Панчевац Милица

дипл.инж.арх. Моника Леган

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника.
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.инж.граф. Зорица Поповић