

Република Србија
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство
Број предмета: ROP-VRS-27976-LOC-1/2022
Заводни број: 353-151/2022-IV-03
Датум: 20.09.2022. године
Трг Победи 1, Вршац, Србија

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Вршца, на основу члана 8б и 8ђ. у вези чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), чл.7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број бр.68/2019), члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) и чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац", бр.20/2016), у предмету издавања локацијских услова, по захтеву Града Вршца, ул.Трг победе бр.1, поднетом путем пуномоћника Драгана Данњановића из Младеновца, ул.Краља Александра Обреновића бр.111, поднетог дана 07.09.2022.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Вршца, ул.Трг победе бр.1, за издавање локацијских услова за изградњу дечијег вртића, издвојено одељење предшколске установе, спратности П+1, категорије В, класификациони број 126310, на кат.парц.бр. 5593, 5594, 5595 и 5597 КО Вршац, у Вршцу, ул. Абрашевића бб, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Град Вршац, ул. ул.Трг победе бр.1, поднело је захтев овом одељењу дана 07.09.2022.године, путем пуномоћника Драгана Данњановића из Младеновца, ул.Краља Александра Обреновића бр.111, заведен под бр.ROP-VRS-27976-LOC-1/2022, заводни број 353-151/2022-IV-03, за издавање локацијских услова за изградњу дечијег вртића, издвојено одељење предшколске установе, спратности П+1, категорије В, класификациони број 126310, на кат.парц.бр. 5593, 5594, 5595 и 5597 КО Вршац, у Вршцу, ул. Абрашевића бб.

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- Доказ о уплати (сеор.pdf)
- Идејно решење (1-IDR_Arhitektura_Vrtic Abraseviceva.dwg)
- Пуномоћје (Punomoćje+.pdf)
- Геодетски снимак постојећег стања (3, 5594, 5595 и 5597 К.О. Vršac - potpisan +.pdf)

- Идејно решење (1-IDR-AG-VRTIC potpis.pdf)
- Идејно решење (0-IDR-GS-VRTIC potpis.pdf)

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Вршац, је прибавило по службеној дужности техничке услове од имаоца јавних овлашћења РГЗ Одељења за катастар водова Панчево, РГЗ Одељења за катастар непокретности Вршац, ЕД Србија Огранак ЕД Панчево, ПСЗ Сектора за санитарни надзор и јавно здравље Одсек Панчево и МУП РС Секретаријат Панчево, Одсек противпожарне полиције, у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), о трошку инвеститора.

У току поступка, имаоц јавних овлашћења МУП РС Секретаријат Панчево, Одсек противпожарне полиције, послало је Обавештење о немогућности издавања услова у погледу мера заштите од пожара и услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија с ходно одредбама, у складу чл.Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима(„Сл.гласник РС“, бр.54/2015), чл.20 став 1 Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“, бр.115/2020).

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ. у вези са чл.53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) тј. утврђено је да у садржини достављеног идејног решења постоје недостаци и то:

- ускладити недостатке и пројектно-техничку документацију наведеним у делу Обавештења МУП РС Секретаријат Панчево, Одсек противпожарне полиције бр. 217-14942/22-1 од 16.09.2022.године.

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1. и 2. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840- 742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: дипл.инж.арх. Моника Леган

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.грађ.инж. Зорица Поповић