

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство

Број предмета: ROP-VRS-4974-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-80/2022

Датум: 01.03.2022. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву Доо. за консалтинг, инжењеринг и заступање "EUROCONS GROUP" Вршац, Матични бр 08797773, ПИБ: 103094892, ул. Стеријина бр. 19, Вршац, Вршац, поднетог преко пуномоћника Милош Салета, ЈМБГ: 1710979102098, Будимска бр. 22, Београд (Стари Град), за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 6. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 44/14, 14/15, 54/15, 96/15 - др. закон и 62/17), чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) руководиоца одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац, 031-23/2020-VI од 01.03.2020.године доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев Доо. за консалтинг, инжењеринг и заступање "EUROCONS GROUP" Вршац, Матични број: 08797773, ПИБ: 103094892, ул. Стеријина бр. СТЕРИЈИНА 19, Вршац, Вршац, поднетог преко пуномоћника Милош Салета, ЈМБГ: 1710979102098 БУДИМСКА 22, Београд (Стари Град), за извођење радова на адаптацији, санацији и реконструкцији... (врста радова:) Електране које користе обновљиве изворе енергије инсталиране снаге 50 кВ, (намена објекта:) Мала соларна електрана активне снаге прикључења 150 kW AC на крову објекта предузећа „Eurocons Group“ на катастарској парцели број 30712 К.О. Вршац, за снабдевање електро ормана сопствене потрошње са делимичном предајом електричне енергије у дистрибутивни систем по систему купац-произвођач., (капацитет:) 836.07 m², као непотпун/неоснован/неблаговремен/због неиспуњености формалних услова...

Образложење

Доо. за консалтинг, инжењеринг и заступање "EUROCONS GROUP" Вршац, Матични број: 08797773, ПИБ: 103094892, ул. Стеријина бр. 19, Вршац, Вршац, преко пуномоћника Милош Салета, ЈМБГ: 1710979102098, Будимска бр.22, Београд (Стари Град), поднела је захтев за издавање одобрења за извођење радова, извођење радова на адаптацији, санацији и реконструкцији (врста радова:) Електране које користе обновљиве изворе енергије инсталиране снаге 50 кВ, (намена објекта:) Мала соларна електрана активне снаге прикључења 150 kW AC на крову објекта предузећа „Eurocons Group“ на катастарској парцели број 30712 К.О. Вршац, за снабдевање електро ормана сопствене потрошње са делимичном предајом електричне енергије у дистрибутивни систем по систему купац-произвођач., (капацитет:) 836.07 m².

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати
- Идејни пројекат
- Остала документа
- Пуномоћје
- Услови за пројектовање и прикључење (електрична енергија и/или транспорт гаса)

Увидом у достављену документацију, лице архитектонске струке дало је следећи коментар:

Према члану 48 ПРАВИЛНИКА о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 73/2019), геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра вођа, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом.

Према члану 49 ПРАВИЛНИКА о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 73/2019), у случају да су на објекту предвиђени радови, којима се утиче на испуњавање основних захтева за објекат, као прилог идејном пројекту се израђују и одговарајући елаборати и студије којима се дефинишу начини испуњења тих основних захтева (нпр. у случају енергетске санације – када је неопходна израда елабората енергетске ефикасности, у случају реконструкције објекта којом се утиче на основни захтев „заштита од пожара“ – када је неопходна израда елабората заштите од пожара и др.).

Према члану 33 ЗАКОНА О ЗАШТИТИ ОД ПОЖАРА ("Сл. гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закон) подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара дају сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, за изградњу, реконструкцију и доградњу објеката са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима и то између осталог и објеката за производњу енергије из обновљивих извора енергије (ветар, биогас, соларна енергија, геотермална енергија, биомаса, депонијски гас, гас из комуналних отпадних вода и др.) и електрана са комбинованом производњом, појединачне снаге до 10 MW;

Из свега горе наведеног произилази да се подносилац захтева упућује на поступак издавања локацијских услова у којем ће се прибавити противпожарни и евентуално други потребни услови за пројектовање и прикључење.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилником, то су се у смислу члана 8ђ.и 145. Закона и члана 29. Правилника, одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде

Поука о правном средству: Против овог решења може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 3. Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 16/2019).

Обрадио: дипл.прав. Панчевац Милица

Лице које је извршило проверу и оцену техничке документације:

дипл.инж.арх. Дамир Средић

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.инж.грађ. Зорица Поповић