

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство

Број предмета: ROP-VRS-17939-IUP-1/2022

Заводни број: 351-266/2022

Датум: 14.06.2022. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву Града Вршца, Матични број: 08267944, ПИБ: 100912619, Трг победе 1, Вршац, Вршац, за издавање употребне дозволе на основу члана 158.... Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 44.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136.... Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе (“Службени лист општине Вршац“ 20/2016), руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-23/2020-VI од 01.03.2020.године доноси, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-VRS-17939-IUP-1/2022 инвеститора Града Вршца, Матични број: 08267944, ПИБ: 100912619, Трг победе 1, Вршац, за издавање употребне дозволе за објекте - отворени базени са пратећим садржајима - санитарни и тоалетни чвор и плажни бар са пратећом опремом у комплексу рекреативне зоне око Језера, (капацитет:) 2321.00 m² на кат. парцели бр. 30752 Ко.Вршац.

Образложење

Инвеститор Град Вршац, Трг победе 1, Вршац, је кроз систем за електронско подношње пријава поднео захтев број: ROP-VRS-17939-IUP-1/2022 од 09.06.2022. године за издавање употребне дозволе за горе наведени објекат.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да нису испуњени формални услови предвиђена чланом 42-44.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Недостаци који су том приликом утврђени су следећи:

1. У записнику недостају ставке прописане чланом 18. ПРАВИЛНИКА О САДРЖИНИ И НАЧИНУ ВРШЕЊА ТЕХНИЧКОГ ПРЕГЛЕДА ОБЈЕКТА, САСТАВУ КОМИСИЈЕ, САДРЖИНИ ПРЕДЛОГА КОМИСИЈЕ О УТВРЂИВАЊУ ПОДОБНОСТИ ОБЈЕКТА ЗА УПОТРЕБУ, ОСМАТРАЊУ ТЛА И ОБЈЕКТА У ТОКУ ГРАЂЕЊА И УПОТРЕБЕ И МИНИМАЛНИМ ГАРАНТНИМ РОКОВИМА ЗА ПОЈЕДИНЕ ВРСТЕ ОБЈЕКТА ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015, 29/2016 и 78/2019) и то: бб) основни подаци о прикључцима објекта на инфраструктуру (са унетим потврдама имаоца јавних овлашћења о прикључцима); бг) коначна обрачуната вредност изведених радова; 7б) констатација да је за све радове који су предмет техничког прегледа извођач поднео изјаву о завршетку

изградње темеља, односно завршетку објекта у конструктивном смислу, и да је надлежна грађевинска инспекција обавестила надлежни орган да су изграђени у складу са грађевинском дозволом; Недостаје сагласност противпожараца на пројекат изведеног објекта.

2. Није приложено решење о утврђивању кућног броја.

3. Захтев за издавање употребне дозволе повезати кроз досије предмета под којим су издати локацијски услови и остале дозволе за предметни комплекс.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 44.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу Града Вршца, преко надлежног органа, у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксиран са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Града Вршца“, бр. 16/2019).

Обрадио: дипл.правник Панчевац Милица

Дипл.инж.арх. Дамир Средић

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.инж.грађ. Зорица Поповић