

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-10004-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-200/2023-IV-03

Датум: 07.04.2023. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, решавајући по захтеву инвеститора Града Вршца, Матични број: 08267944, ПИБ: 100912619, ТРГ ПОБЕДЕ 1, Вршац, поднетог преко пуномоћника [REDACTED] за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чланова 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021 - у даљем тексту: Закон), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019-у даљем тексту: Правилник), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 102/2020), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016 и 95/2018) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист Града Вршца" бр. 12/2022) руководиоца одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-60-1/2022-IV од 01.11.2022. године доноси:

РЕШЕЊЕ

I Одобрава се Граду Вршцу, Матични број: 08267944, ПИБ: 100912619, ТРГ ПОБЕДЕ 1, Вршац, извођење радова на инвестиционом одржавању атарских путева у Павлишу, (капацитет:) 3.10 km, на катастарским парцелама бр. 3300, 3290 и 3278 Ко Павлиш.

II Предрачунска вредност радова износи: 11.186.067,83 динара са ПДВ-ом.

III Саставни део овог решења је Технички опис и попис радова са предмером и предрачуном бр. П23-04 од априла 2023. године, израђен од стране МЕТРУМ ДОО Вршац, Војнички трг 1/2, потписан печатом личне лиценце од стране одговорног пројектанта дипл. инж. грађ. Којић Милоша, лиценца бр. 315 0770 16.

IV Утврђује се да за наведену врсту радова није предвиђено плаћање доприноса за уређење грађевинског земљишта, а према чл.13. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист града Вршца“ бр. 16/2018 и 10/2019).

V Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона.

Образложење

Град Вршац, Матични број: 08267944, ПИБ: 100912619, ТРГ ПОБЕДЕ 1, Вршац, преко пуномоћника [REDACTED], поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању атарских путева у Павлишу на катастарским парцелама бр. 3300, 3290 и 3278 Ко Павлиш.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о праву на земљишту/објекту
- Потврда о ослобађању од плаћања такси
- Пуномоћје за заступања
- Технички опис и попис радова бр. П23-04 од априла 2023године, израђен од стране МЕТРУМ ДОО Вршац
- Закључак Градског већа Града Вршца бр. 06.2-4/2023 од 30.марта 2023.године

Чланом 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, као подносилац захтева означен инвеститор односно један од суинвеститора или финансијер, захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. став 3. тачка 7,8 и 9 овог правилника доставио све услове укрштања и паралелног вођења, односно услове у погледу мера заштите од пожара, експлозије, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28. став 2. тачка 2. овог правилника.

Лице архитектонске струке запослено у Одељењу за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство инвестиције и капитална улагања, извршило је проверу и оцену техничке документације и утврдило је да је - Tehnički i opis radova br.tehn.dn. P23-04 od aprila 2023.dodine урађен од стране „Metrum“ ДОО Вршац, на инвестиционом одржавању некатегорисаних локалних путева у КО Павлиш, у складу са чл. 145 Закона о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

Сходно члану 17. Правилника, надлежни орган је извршио увид у податке катастра непокретности и утврдио да су кат.парц.бр. 3300, 3290 и 3278 Ко Павлиш, у јавној својини Града Вршца, земљиште под зградом и другим објектом, на којима се налази објекат *Некатегорисани пут* чији је ималац права јавне својине на објекту Град Вршац, у уделу 1/1.

Увидом у Закључак Градског већа Града Вршца бр. 06.2-4/2023 од 30.марта 2023.године утврђено је да је Градско веће сагласно да Град Вршац са техничком документацијом "Инвестиционо одржавање постојећих атарских путева у Павлишу" учествује на конкурс за суфинансирање атарских путева и отресишта на територији АП Војводине у 2023.години а који је расписан од стране Покрајинског секретаријата за пољопривреду, водопривреду и шумарство АП Војводине.

Како је у поступку по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова достављена сва документација прописана чл.145. Закона и чл. 28. Правилника као и да подносилац захтева има одговарајуће право на земљишту односно објекту у смислу члана 135. Закона о планирању и изградњи, то је решено као у диспозитиву овог решења.

По завршетку изградње, односно извођењу радова из диспозитива овог решења, на захтев инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу сходно чл. 145. ст. 7. Закона о планирању и изградњи.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Драгана Чанковић

Лице које је извршило преглед и оцену техничке документације:
дипл.инж.арх.Моника Леган

Доставити:

1. Подносиоцу захтева путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић