

Република Србија

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство

Број предмета: ROP-VRS-20143-LOC-1/2023

Заводни број: 353-127/2023-IV-03

Датум: 18.07.2023. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршца, на основу члана 8б и 8ђ. у вези чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), чл.7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број бр.68/2019), члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) и чл.17 Одлуке о организације Градске управе ("Службени лист града Вршца" бр. бр.12/2022), у предмету издавања локацијских услова, по захтеву [REDACTED], [REDACTED], путем пуномоћника Вукашина Вишњића из Вршца, ул.Трг победе бр.5, поднетог дана 29.06.2023.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, категорија А, класификациони број 111011, на кат.парц. 783/2 КО Уљма, у Уљми, ул. Добривоја Миркова бр.33, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

[REDACTED], поднео је захтев овом одељењу дана 29.06.2023.године, путем пуномоћника Вукашина Вишњића из Вршца, ул.Трг победе бр.5, заведен под бр. ROP-VRS-20143-LOC-1/2023, заводни број 353-127/2023-IV-03, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+0, категорија А, класификациони број 111011, на кат.парц. 783/2 КО Уљма, у Уљми, ул. Добривоја Миркова бр.33.

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- Доказ о уплати (RGZ VODOVI-potpisan.pdf)
- Доказ о уплати (RGZ uplatnica-potpisan.pdf)
- Доказ о уплати (ULJMA Uplatnica za Lok.Uslove-potpisan.pdf)
- Доказ о уплати (CEOP 1000 dinara-potpisan.pdf)
- Доказ о уплати (VRSAC 3000-potpisan.pdf)

- Пуномоћје (PUNOMOCJE-potpisan.pdf)
- Идејно решење (9-Zadnji.dwg)
- Идејно решење (8-Prednji.dwg)
- Идејно решење (7-Presek 2.dwg)
- Идејно решење (6-Presek-1.dwg)
- Идејно решење (5-Krov.dwg)
- Идејно решење (4-Pozicijeprizemlja.dwg)
- Идејно решење (3-Prizemlje.dwg)
- Идејно решење (2-Temelji.dwg)
- Идејно решење (1-Dispozicija.dwg)
- Идејно решење (STEVICA Arhitektura IDEJNOG RESENJA-potpisan.pdf)
- Идејно решење (STEVICA Glavna sveska IDEJNOG RESENJA-potpisan.pdf)

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршца, је прибавило по службеној дужности техничке услове од имаоца јавних овлашћења Електродистрибуција Србије ЕД Панчево, ЈКП „Други октобар“ ПЈ „Водовод“, у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021) и чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), о трошку инвеститора.

У току поступка, имаоц јавних овлашћења Електродистрибуција Србије, Огранак ЕД Панчево, послало је Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15-298144-23 од 10.07.2023.године.

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ. у вези са чл.53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) тј. утврђено је да у садржини достављеног идејног решења постоје недостаци и то:

- ускладити недостатке наведеним у делу Обавештења бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15-298144-23 од 10.07.2023.године.

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1. и 2. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања,

ГРАД ВРШАЦ ТРГ ПОБЕДЕ 1, ВРШАЦ ослобођен је плаћања Градске Административне и Републичке Административне Таксе, а на основу :

- члана 18. ЗАКОНА О РЕПУБЛИЧКИМ АДМИНИСТРАТИВНИМ ТАКСАМА

("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 – усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020 и 62/2021- усклађени дин. изн.)

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.грађ.инж. Зорица Поповић