

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,  
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-4502-IUP-1/2023

Заводни број: 351-80/2023-IV-03

Датум: 28.02.2023. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, решавајући по захтеву DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO TRGOVINU I USLUGE GRADNJA-VLAJKINOVIĆ VRŠAC, Матични број: 21110353, ПИБ: 109007917, Патријарха Рајачића 19, Вршац, Вршац, за издавање употребне дозволе на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе („Службени лист општине Вршац“ 12/2022), руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-60-1/2022-IV од 01.11.2022.године доноси :

### РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-VRS-4502-IUP-1/2023 инвеститора DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO TRGOVINU I USLUGE GRADNJA-VLAJKINOVIĆ VRŠAC, Матични број: 21110353, ПИБ: 109007917, Патријарха Рајачића 19, Вршац, за издавање употребне дозволе за објекат (врста радова:) Изградња новог објекта, (намена објекта:) Stambeni objekat porodičnog tipa spratnosti Pr+1+Pk sa četiri stana i dve garaže sa po dva parking mesta. Bruto pod objektom 123kvm Instalacija vode priključena na postojeću gradsku mrežu postoje četiri brojila za svaki stan po jedno. Instalacija kanalizacije priključena na kolektor. Elektro instalacija priključena na nn mrežu - podzemni vod tipski priključak trajni. Svaki stan ima svoje brojilo četiri kom, dve garaža imaju svoja brojila, dva komada i jedno brojilo z azajedničku potrošnju. Gasna instalacija priključena na gasnu mrežu distributera postoje četiri brojila., (капацитет:) 396.78 m<sup>2</sup>, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

### Образложење

Инвеститор DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO TRGOVINU I USLUGE GRADNJA-VLAJKINOVIĆ VRŠAC, Патријарха Рајачића 19, Вршац, Вршац је кроз систем за електронско подношње пријава поднео захтев ROP-VRS-4502-IUP-1/2023 од 21.02.2023 21:43:35. за издавање употребне дозволе за наведени објекат.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да нису испуњени формални услови предвиђени чланом 42-44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Недостаци који су том приликом утврђени су следећи:

-Захтев за издавање употребне дозволе није повезан са досијеом предмета.

-Није достављен доказ о плаћеним таксама и накнадама

-Није достављена спецификација посебних делова објекта

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 44.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) надлежни орган је донео Решење као у диспотизиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема решења, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу Града Вршца, преко надлежног органа, у року од 3 ( три ) дана од дана достављања, таксиран са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Града Вршца“, бр. 16/2019).

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника

РУКОВОДИЛАЦ  
дипл.инж.грађ. Зорица Поповић