

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,  
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-21953-CPA-9/2024

Заводни број: 351-495/2024-IV-03

Датум: 16.10.2024. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] поднетом путем пуномоћника Наташе Кораћ из Вршца, за измену решења о грађевинској дозволи бр. ROP-VRS-21953-CPIN-6/2024, Заводни број: 351-85/2024-IV-03 од 17.04.2024 године којом је одобрена доградња постојећег породичног стамбеног објекта, означеног бр. 3, уписане спратности П+1, површине земљишта под објектом 101м<sup>2</sup>, грађевинске површине 210м<sup>2</sup>, и изградњи помоћног објекта - оградног зида, а који се налазе на кат.парц.бр. 9407/1 и 9407/2 КО Вршац, у Вршцу ул. Скадарска бр. 71, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13- УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 24/21 и 27/23 )-у даљем тексту :Закон, члана 22.-25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16,95/18 и 2/23-одлука Ус), руководилац одељења Зорица Поповић, на основу овлашћења бр. 031-34-17/2024-IV од 01.05.2024.године, доноси:

### РЕШЕЊЕ

#### О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

**I МЕЊА СЕ решење о грађевинској дозволи бр. ROP-VRS-21953-CPIN-6/2024, Заводни број: 351-85/2024-IV-03 од 17.04.2024 године којом је дозвољено инвеститору [REDACTED]**

[REDACTED] извођење радова на доградњи постојећег породичног стамбеног објекта, означеног бр. 3, уписане спратности П+1, површине земљишта под објектом 101м<sup>2</sup>, грађевинске површине 210м<sup>2</sup>, и изградњи помоћног објекта - оградног зида, а који се налазе на кат.парц.бр. 9407/1 и 9407/2 КО Вршац, у Вршцу ул. Скадарска бр. 71, због измена насталих у току извођења радова а које се односе на промену броја кат.парцеле ( нови број : 30857) и промену висине објекта, а које су приказане у Сепарату измене пројекта за грађевинску дозволу бр. 77-24-28 од октобра 2024. године, израђеним од стране Наташе Кораћ Пр Архитектонски атеље за пројектовање и консалтинг "ПОД КРОВОМ" Вршац потписан печатом личне лиценце од стране главног пројектанта дипл.инж.арх. Наташе Кораћ, лиценца бр. 300 О177 15.

**II** Саставни део овог решења је Сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу бр. 77-24-28 од октобра 2024. године, израђеним од стране Наташе Кораћ Пр Архитектонски атеље за пројектовање и консалтинг "ПОД КРОВОМ" Вршац потписан печатом личне лиценце од стране главног пројектанта дипл.инж.арх. Наташе Кораћ, лиценца бр. 300 О177 15, који се састоји од Главне свеске и Пројекта архитектуре а чији је главни и одговорни пројектант дипл.инж.арх. Наташа Кораћ, лиценца бр. 300 О177 15 са Извештајем о техничкој контроли бр. 24-47-ТК од 08.10.2024. израђен од стране Ivan Pešić PR Biro за projektovanje



Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о измени грађевинске дозволе, приложио документацију прописану чланом 142. Закона и чланом 22. Правилника, орган надлежан за издавање грађевинске дозволе је утврдио да су наведене измене у складу са важећим планским документом и да су се стекли и да су се стекли услови за примену цитираних прописа, па је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Увидом у налоге за уплату утврђено је да је уплаћена републичка и градска административна такса за подношење захтева и издавање решења, као и накнада за ЦЕОП.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе.

Проверу техничке документације извршио: дипл.инж.арх. Дамир Средић  
Обрадила: дипл.правник Чанковић Драгана

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. ЕД Панчево
3. Грађевинској инспекцији
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ  
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић