

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-10372-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-145/2024-IV-03

Датум: 11.04.2024. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] поднетог преко пуномоћника Магдалене Миљков, ЈМБГ: 3112993875000, Иве Милутиновића 28, Вршац, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/23), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) члана 17. Одлуке о организацији Градске управе („Службени лист Града Вршца“ бр. 12/2022) руководиоца одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-60-1/2022-IV од 01.11.2022. године доноси:

### РЕШЕЊЕ

**Одбацује се захтев** [REDACTED]

[REDACTED], за извођење радова на изградњи помоћног објекта - оставе на кат. парцели бр.8158 Ко. Вршац, ул. Војводе Книћанина бр. 7, због неиспуњености формалних услова.

### Образложење

[REDACTED] преко пуномоћника Магдалене Миљков, ул. Иве Милутиновића 28, Вршац, поднела су захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи помоћног објекта - оставе на кат. парцели бр.8158 Ко. Вршац, ул. Војводе Книћанина бр. 7.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати
- Идејни пројекат
- Остала документа
- Пуномоћје

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи услови:

**- Према ОПШТИМ УСЛОВИМА ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА У ЗОНИ МЕШОВИТЕ СТАМБЕНЕ ИЗГРАДЊЕ Генералног плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 4/2007 и 6/2007), на грађевинској парцели породичног становања може се планирати изградња и другог објекта уколико су испуњени сви други услови: пословни објекат, летња кухиња, гаража и оставе веће од 20m<sup>2</sup>. Обзиром да се захтев односи на оставу која је већа од 20m<sup>2</sup>, потребно је поднети захтев за локацијске услове, као и због прибављања услова за прикључење планираног објекта на комуналну инфраструктуру.**

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Панчевац Милица

1. Подносиоцу захтева

2. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.инж.грађ. Зорица Поповић