

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-12331-CPI-2/2024

Заводни број: 351-357/2024-IV-03

Датум: 26.07.2024. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву СПЕЦИЈАЛНЕ БОЛНИЦЕ ЗА ПСИХИЈАТРИЈСКЕ БОЛЕСТИ "ДР СЛАВОЉУБ БАКАЛОВИЋ" ВРШАЦ, Матични број: 08044821, ПИБ: 102084791, Podvršanska 13, Вршац, поднетом путем пуномоћника дипл.инж.арх.Сандре Симић из Смедерева, за издавање грађевинске дозволе (врста радова:) Доградња, односно надзиђивање постојећег објекта, (намена објекта:) rekonstrukcija dela deljenja "S" i dogradnja, u okviru objekta br. 32, u okviru Komplexa Specijalen bolnice za psihijatrijske bolesti "Dr. Slavoljub Bakalović" u Vršcu, (капацитет:) 1265.00 m², на основу чланова 8, 8ђ, 134. став 2. и 142. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/21 и 62/2023 - у даљем тексту: Закон), члана 26. и 27. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023 - у даљем тексту: Правилник) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист Града Вршца" 12/2022) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац, 031-34-17/2024-IV од 01.05.2024.године доноси :

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора СПЕЦИЈАЛНЕ БОЛНИЦЕ ЗА ПСИХИЈАТРИЈСКЕ БОЛЕСТИ "ДР СЛАВОЉУБ БАКАЛОВИЋ" ВРШАЦ, Матични број: 08044821, ПИБ: 102084791, Podvršanska 13, Вршац, Вршац, за издавање грађевинске дозволе за изградњу (врста радова:) Доградња, односно надзиђивање постојећег објекта, (намена објекта:) rekonstrukcija dela deljenja "S" i dogradnja, u okviru objekta br. 32, u okviru Komplexa Specijalen bolnice za psihijatrijske bolesti "Dr. Slavoljub Bakalović" u Vršcu, (капацитет:) 1265.00 m², као непотпун.

Образложење

Инвеститор СПЕЦИЈАЛНА БОЛНИЦА ЗА ПСИХИЈАТРИЈСКЕ БОЛЕСТИ "ДР СЛАВОЉУБ БАКАЛОВИЋ" ВРШАЦ, Podvršanska 13, Вршац, Вршац, поднео је кроз ЦИС захтев за извођење радова на изградњи (врста радова:) Доградња, односно надзиђивање постојећег објекта, (намена објекта:) rekonstrukcija dela deljenja "S" i dogradnja, u okviru objekta br. 32, u okviru Komplexa Specijalen bolnice za psihijatrijske bolesti "Dr. Slavoljub Bakalović" u Vršcu, (капацитет:) 1265.00 m².

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу
- Пројекат за грађевинску дозволу
- Пуномоћје

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- Није приложен Уговор између инвеститора и финансијера оверен у складу са законом који уређује оверу потписа, у коме се инвеститор сагласио да носила права и обавеза из грађевинске дозволе буде и финансијер.

На основу утврђеног стања, одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информационал систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији
3. архиви

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.инж.грађ. Зорица Поповић