

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,  
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-15207-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-231/2024-IV-03

Датум: 23.05.2024. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву LARA HOME DOO Vršac, Матични број: 21907804, ПИБ: 113652868, Хероја Пинкија 12, Вршац, Вршац, поднетог преко пуномоћника Драгана Добросављевић, ██████████, Сремска 69а, Вршац, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чланова 8, 8ђ и 145. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/21 и 62/2023 - у даљем тексту: Закон), члана 26. и 27. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023 - у даљем тексту: Правилник) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист Града Вршца" 12/2022) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац, 031-60-1/2022- VI од 01.11.2022.године доноси :

### РЕШЕЊЕ

**Одбацује се** захтев LARA HOME DOO Vršac, Матични број: 21907804, ПИБ: 113652868, Хероја Пинкија 12, Вршац, поднет преко пуномоћника Драгана Добросављевића, ██████████, Сремска 69а, Вршац, за извођење радова на изградњи Помоћног објекат - гаража П+0, (капацитет:) 24.96 m<sup>2</sup>, 7352/3 КО Вршац , због неиспуњености формалних услова.

### Образложење

LARA HOME DOO Vršac, Матични број: 21907804, ПИБ: 113652868, Хероја Пинкија 12, Вршац, Вршац, преко пуномоћника Драгана Добросављевића, ██████████, Сремска 69а, Вршац, поднело је захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи Помоћног објекта - гараже П+0, (капацитет:) 24.96 m<sup>2</sup>, на кат.парц.бр. 7352/3 КО Вршац

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Идејни пројекат
- Пуномоћје за заступање

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи услови:

- Нису приложени докази о плаћеним таксама и накнадама

Чланом 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145.

Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, као подносилац захтева означен инвеститор односно један од суинвеститора или финансијер, захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. став 3. тачка 7,8 и 9 овог правилника доставио све услове укрштања и паралелног вођења, односно услове у погледу мера заштите од пожара, експлозије, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28. став 2. тачка 2. овог правилника

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилницима, то су се у смислу члана 8ђ .и 145. Закона и члана 27. Правилника, стекли услови за примену цитираних прописа те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у складу са чл. 27. ст. 9. Правилника у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања решења на интернет страници овог органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и поступи по горе изнетим примедбама, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Чланом 27. став 10. Правилника регулисано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе.

Обрадили:

дипл.правник Драгана Чанковић

Лице које је извршило проверу и оцену техничке документације:

дипл.инж.арх. Моника Леган

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији
3. архиви

РУКОВОДИЛАЦ  
дипл.инж.грађ. Зорица Поповић