

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-15374-CPI-2/2024

Заводни број: 351-303/2024-IV-03

Датум: 19.06.2024. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције
и капитална улагања, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске
дозволе (врста радова:) Доградња, односно надзиђивање постојећег објекта, (намена
објекта:) реконструкција и доградња, (капацитет:) 195.00 m², на основу чланова 8, 8ђ и 145.
у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.
72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС,
132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/21 и 62/2023 - у даљем тексту: Закон),
члана 26. и 27. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем
("Службени гласник РС", бр. 96/2023 - у даљем тексту: Правилник) и члана 17. Одлуке о
организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац" 12/2022) руководиоца
одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац, 031-60-1/2022-
VI од 01.11.2022. године доноси :

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу
(врста радова:) Доградња, односно надзиђивање постојећег објекта, (намена објекта:)
реконструкција и доградња, (капацитет:) 195.00 m², због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], поднео је
кроз ЦИС захтев за извођење радова на изградњи (врста радова:) Доградња, односно
надзиђивање постојећег објекта, (намена објекта:) реконструкција и доградња, (капацитет:)
195.00 m².

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Идејно решење
- Пуномоћје
- Сагласност сувласника

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису
испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења
обједињене процедуре електронским путем:

- Није приложен доказ о плаћеним таксама и накнадама
- Није приложен елаборат енергетске ефикасности
- Није приложен Пројекат за грађевинску дозволу

На основу утврђеног стања, донето је решење као у диспозитиву

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информационални систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе.

Обрадили:

дипл.правник Драгана Чанковић

Лице које је извршило проверу и оцену техничке документације:

дипл.инж.арх. Дамир Средић

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији
- 3.архиви

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.инж.грађ. Зорица Поповић

