

Република Србија
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство
Број предмета: ROP-VRS-16248-LOC-1/2024
Заводни број: 353-96/2024-IV-03
Датум: 14.06.2024. године
Трг Победе 1, Вршац, Србија

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршца, на основу члана 8б и 8ђ. у вези чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023), члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 87/2023) и чл.17 Одлуке о организације Градске управе ("Службени лист града Вршца" бр. бр.12/2022), у предмету издавања захтева за издавање локацијских услова, по захтеву Града Вршца, ул.Трг победе бр.1, путем пуномоћника пуномоћника Ђорђе Бајица директора „Ђорђе Бајица архитекти“ ДОО Нови Сад, ул.Јована Цвијића бр.10, поднетог дана 27.05.2024.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Града Вршца, ул.Трг победе бр.1, за издавање локацијских услова за изградњу пратећег објекта стадиона – клупске службене просторије у Вршцу, спратност П+2, категорије Г, класификациони број 244221, на кат.парц.бр. 5577/1 К.О Вршац, у Вршцу, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Град Вршац, ул.Трг победе бр.1, поднело је захтев за издавање локацијских услова овом одељењу дана 27.05.2024. године, путем пуномоћника Ђорђе Бајица директора „Ђорђе Бајица архитекти“ ДОО Нови Сад, ул.Јована Цвијића бр.10, бр. ROP-VRS-16248-LOC-1/2024, заводни број 353-96/2024-IV-03, за изградњу пратећег објекта стадиона – клупске службене просторије у Вршцу, спратност П+2, категорије Г, класификациони број 244221, на кат.парц.бр. 5577/1 К.О Вршац, у Вршцу.

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- Доказ о уплати (Zavod za zaš.spom. pomoćni objekat stadiona EP.pdf)
- Доказ о уплати (EPS izvod pomoćni stadion EP.pdf)
- Доказ о уплати (Pomoćni objekat stadiona izvod taksa_EP.pdf)
- Доказ о уплати (Izvod takse ceop ep.pdf)
- Пуномоћје (ПУНОМОЋЈЕ еп.pdf)

- Геодетски снимак постојећег стања (5577-1 Stadion KTP e.pdf)
- Идејно решење (IDR_Stadion Vrsac_01.dwf)
- Идејно решење (IDR_Stadion Vrsac_00.dwf)
- Идејно решење (IDR_01_PROJEKAT ARHITEKTURE ep.pdf)
- Идејно решење (IDR_00_GLAVNA SVESKA ep.pdf)

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршца, прибавило је по службеној дужности техничке услове од имаоца јавних овлашћења РГЗ Панчево, РГЗ КН Вршац, Одељења за комуналне и стамбене послове и послове заштите животне средине Града Вршца, ЈКП Други октобар Гасовод и Канализација, ЕД Панчево, Телеком АД Србија ПЈ Панчево, Одељења за планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, ПС за здравство Сектор за санитарни надзор и јавно здравље Одсек у Панчеву, Завод за заштиту споменика у Панчеву, у складу са чланом 54. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 87/2023).

У току поступка, имаоц јавних овлашћења МУП Сектор за ванредне ситуације у Панчеву, послало је Обавештење на захтев за издавање услова за пројектовање бр. 217-3-726/24-1 и 217-3-724/24-1 од 06.06.2024.године.

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ. у вези са чл.53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) тј. утврђено је да у садржини достављеног идејног решења постоје недостаци и то:

- ускладити недостатке наведеним у Обавештењу на захтев за издавање услова за пројектовање бр. 217-3-726/24-1 и 217-3-724/24-1 од 06.06.2024.године.

Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 87/2023), прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1. и 2. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.87/2023) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања,

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.грађ.инж. Зорица Поповић

