

Република Србија
АП Војводина
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам, грађевинарство,
инвестиције и капитална улагања
Број:ROP-VRS-29532-LOCH-2/2024
Заводни број: 353-164/2024-IV-03
Дана: 01.11.2024. године
Вршац, Трг Побеле бр. 1
Тел. бр. 800-546

Градска управа Града Вршца, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, на основу члана 86 и 87. у вези чл. 53а. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број бр.68/2019), у вези са чланом 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 87/2023) и чл.17 Одлуке о организације Градске управе ("Службени лист града Вршца" бр. бр.12/2022), у предмету издавања локацијских услова, по поновљеном захтеву [REDACTED] поднетог дана 10.10.2024. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу Монтажно демонтажне куће за одмор П+Пк, на [REDACTED], из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

[REDACTED], поднела је поновљен захтев, овом одељењу, број ROP-VRS-29532-LOCH-2/2024 дана 10.10.2024. године, путем пуномоћника Срђана Предића из Вршца, улица Сутјеска бр. 18, за издавање Локацијских услова за изградњу [REDACTED], Вршац.

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- Доказ о уплати Републичке административне таксе (Таксе 1 и 2-potpisan.pdf)
- Доказ о уплати Градске административне таксе у износу од 3.000,00 динара,

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП (Takse 1 i 2-potpisan.pdf)
- Остала документа- накнада за промену намене земљишта (Промена намене земљишта-potpisan.pdf)
- Пуномоћје (Punomoćje SP-potpisan.pdf)
- Идејно решење урађено од стране „АГ Пројект“ - бироа за пројектовање, консалтинг и инжењеринг, ул. Сутјеска бр.18, Вршац, деловодни број 2210/21-ИДР-1 од августа 2024 (rev3 GS IDR SP graf.dwfx)
- Графичка документација Главне свеске Идејног решења урађена од стране „АГ Пројект“ - бироа за пројектовање, консалтинг и инжењеринг, ул. Сутјеска бр.18, Вршац, деловодни број 2210/21-ИДР-0 од августа 2024 (rev1 GS IDR SP sve-potpisan.pdf)
- Графичка документација Идејног решења урађено од стране „АГ Пројект“ - бироа за пројектовање, консалтинг и инжењеринг, ул. Сутјеска бр.18, Вршац, деловодни број 2210/21-ИДР-1 од августа 2024 (rev3 A IDR SP graf.dwfx)
- Идејно решење урађено од стране „АГ Пројект“ - бироа за пројектовање, консалтинг и инжењеринг, ул. Сутјеска бр.18, Вршац, деловодни број 2210/21-ИДР-1 од августа 2024 (rev1 A IDR SP sve-potpisan.pdf)

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршца, прибавило је по службеној дужности:

- Извод из катастра водова (UVERENJE 26676 pot.pdf) РС РГЗ Сектора за катастар непокретности Одељења за катастар водова Панчево, број 956-303-26676/2024 од дана 14.10.2024. године,
 - Приложен доказ о уплати таксе
- Копија плана за катастарску парцелу број 22991/5 РС РГЗ Службе за катастар непокретности Вршац, број 952-04-115-21471/2024 од 14.10.2024. године,
 - Приложен доказ о уплати таксе,
- Мишљење Одељења за комуналне и стамбене послове и заштите животне средине Градске управе града Вршца, број 312/2024-IV-04 од дана 21.10.2024г.,
- Техничке услове Електродистрибуција Србије, Огранак ЕД Панчево, послало је Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15-471669-24 од 25.10.2024.године.
- Обавештење ЈКП „Други октобар“ број 29.10.2024. године, заводни број 55/2024, 55/15Обавештење о техничким условима за прикључење на инфраструктурну мрежу.

У току поступка, имаоц јавних овлашћења Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, донело је акт о Одбијању техничких услова за пројектовање и прикључење колског прилаза бр. ROP-VRS-29532-ЛОСН-2-НРАР-5/2024, заводни број 353-164/2024-IV-03 од 21.10.2024. године.

Разматрајући поднети захтев, ово Одељење налази да нису испуњени формални услови за издавање локацијских услова у смислу чл.8ђ. у вези са чл.53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/2023) члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020) тј. утврђено је да у садржини достављеног идејног решења треба отклонити недостарке наведене у одговору на захтев за издавање техничких услова број:

ROP-VRS-29532-LOCH-2-HPAP-5/2024, заводни број 353-164/2024-IV-03 од 21.10.2024. године.

Из напред наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1. и 2. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-241 по тарифном броју 2 Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 16/2019).

Обрадио/ла: дипл.инж.арх. Јелена Вулановић

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.грађ.инж. Зорица Поповић