

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-5204-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-76/2024-IV-03

Датум: 06.03.2024. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву ЈП. "VOJVODINAŠUME" Петроварадин, Матични број: 08762198, ПИБ: 101636567, Максима Горког бр. 24, Панчево, поднетог преко пуномоћника Предузећа за управљање пројектима, пројектовање и инжењеринг "СРМ CONSULTING" Доо. Београд (VRAČAR), Матични број: 20688068, ПИБ: 106826138, Бокелска бр. 1а 80, Београд (Врачар), за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) члана 17. Одлуке о организацији Градске управе („Службени лист Града Вршца“ бр. 12/2022) члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-60-1/2022- IVод 01.11.2022. године доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев ЈП. "VOJVODINAŠUME" Петроварадин, Матични број: 08762198, ПИБ: 101636567, Максима Горког бр. 24, Панчево, поднетог преко пуномоћника Предузећа за управљање пројектима, пројектовање и инжењеринг "СРМ CONSULTING" Доо. Београд (VRAČAR), за извођење радова на адаптацији породичне стамбене зграде, спратности: П+0 (капацитет:) 180.45m², на кат. парцели бр. 7687 и 7686 Ко. Шушара, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

ЈП. "VOJVODINAŠUME" Петроварадин, Максима Горког бр. 24, Панчево, поднело је захтев за извођење радова на санацији погодичне стамбене зграде, спратности: П+0 (капацитет:) 180.45m², на кат. парцели бр. 7687 и 7686 Ко. Шушара

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о праву на земљишту/објекту
- Доказ о уплати
- Идејни пројекат
- Остала документа
- Пуномоћје
- Технички опис и попис радова

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи услови:

- Површина објекта који је предмет адаптације је већа од површине објекта уписаног у катастар непокретности.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Панчевац Милица

1. Подносиоцу захтева

2. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.инж.грађ. Зорица Поповић