

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-584-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-9/2024-IV-03

Датум: 18.01.2024. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву "INNERCARE" Доо. Вршац, Матични број: 21738565, ПИБ: 112784631, Стеријина 68а, Вршац, поднетог преко пуномоћника Драгана Добросављевића, ЈМБГ: 2710961870024, Сремска 69а, Вршац, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) члана 17. Одлуке о организацији Градске управе („Службени лист Града Вршца“ бр. 12/2022) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-60-1/2022-IV од 01.11.2022. године доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев "INNERCARE" Доо. ул. Стеријина бр. 68а, Вршац, поднетог преко пуномоћника Драгана Добросављевића, Сремска 69а, Вршац, за извођење радова на промени намене без извођења грађевинских радова стамбеног у пословни простор на кат. парцели бр. 7956/1 Ко. Вршац, ул. Гундулићева бр. 18, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

"INNERCARE" Доо. Вршац, ул. Стеријина бр. 68а, Вршац, преко пуномоћника Драгана Добросављевића из Вршца, поднело је захтев за издавање одобрења за извођење радова, извођење радова на промени намене без извођења грађевинских радова стамбеног у пословни простор на кат. парцели бр. 7956/1 Ко. Вршац, ул. Гундулићева бр. 18.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Идејни пројекат
- Пуномоћје

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи услови:

- Нису достављени докази о уплати прописаних такси и накнада за подношење захтева и доношење решења.

- У комуникацији са органом надлежним за обрачун грађевинског земљишта, надлежни орган је издао обавештење да у приложеном Пројекту није прецизно исказана површина објекта којој се мења намена, као ни површина објекта којој се намена неће мењати, те без измене документације, није могуће извршити обрачун доприноса за уређење.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Панчевац Милица

1. Подносиоцу захтева

2. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.инж.грађ. Зорица Поповић