

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-34896-IUP-9/2024

Заводни број: 351-97/2024-IV-03

Датум: 01.04.2024. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO ЕКМ INVEST VRŠAC, Матични број: 21275298, ПИБ: 109959503, Дрварска 8, Вршац, Вршац, за издавање употребне дозволе на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/2018 и 2/2023) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе (“Службени лист Града Вршца“ 12/2022) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац, 031-60-1/2022- VI од 01.11.2022.године доноси :

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр.ROP-VRS-34896-IUP-9/2024 инвеститора DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO ЕКМ INVEST VRŠAC, Матични број: 21275298, ПИБ: 109959503, Дрварска 8, Вршац, Вршац, за издавање употребне дозволе за објекат (врста радова:) Реконструкција постојећег објекта, (намена објекта:) Промена намене објекта Породичне стамбене зграде, спратности П+2,у објекат Стамбено - пословну зграду,новостворене спратности П+2+Пк уз извођење радова на реконструкцији таванског простора предметног објекта у пословни простор - АТЕЉЕ, (капацитет:) 35.00 m2, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO ЕКМ INVEST VRŠAC, Дрварска 8, Вршац, Вршац је кроз систем за електронско подношње пријава поднео захтев ROP-VRS-34896-IUP-9/2024 од 15.03.2024 13:10:16. за издавање употребне дозволе за наведени објекат.

По пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган је сходно члану 158.став 18. Закона доставио надлежној СКН Вршац Елаборат геодетских радова на преглед. Служба за катастар непокретности Вршац је обавестила овај орган дописом бр. 952-04-115-5385/2024 од 27.03.2024.године да достављени елаборат геодетских радова не испуњава услове за даље поступање, односно да се не може наставити поступак издавања употребне дозволе на катастарској парцели бр. 5613 КО Вршац из разлога што је потребно доставити Елаборат геодетских радова (мануал) на коме је приказана надоградња обј. 2 Пр+2+Пк.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) надлежни орган је донео Решење као у диспотизиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.инж.грађ.Зорица Поповић