

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-34917-IUP-12/2024

Заводни број: 351-441/2024-IV-03

Датум: 16.09.2024. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање употребне дозволе на основу члана 158... Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 44... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136... Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-VRS-34917-IUP-12/2024 инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] за издавање употребне дозволе за објекат (врста радова:) Доградња, односно надзиђивање постојећег објекта, (намена објекта:) РЕКОНСТРУКЦИЈА И ДОГРАДЊА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА БР. 1 И ПРЕТВАРАЊЕ У СТАМБЕНО ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ СА 4 СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ, ЈЕДНИМ ЛОКАЛОМ И ГАРАЖОМ ЗА ЈЕДНО ВОЗИЛО, (капацитет:) 363.39 m².

Образложење

Инвеститори [REDACTED]

[REDACTED] су кроз систем за електронско подношње пријава поднео захтев ROP-VRS-34917-IUP-12/2024 од 10.09.2024 08:54:55. за издавање употребне дозволе за наведени објекат.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да нису испуњени формални услови предвиђена чланом 42-44... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Недостаци који су том приликом утврђени су следећи: Увидом у приложену техничку документацију лице архитектонске струке утврдило је следеће: "У делу Извештаја комисије недостаје Одлука донета од стране Инвеститора о одређивању Председника И Чланова комисије, у складу са чланом 17, став 2 Правилника. Недостају Потврде Ималаца јавних овлашћења, У делу Главне свеске пројектно техничке документације за ПГД одређен одговорни пројектант за пројекат Машинских инсталација. Такође у делу 1- Пројекта Аехитектуре бр. техн. дн. 2807/20-ПГД-1 Приложен је технички опис за машинске инсталације. Технички извештај за издавање употребне дозволе урађен је за радове који се односе на Архитектонски део, Конструктивни (грађевински) део, Инсталације ВиК, као И

Електроенергетске инсталације. За исти је приложена документација у прописаној форми, односно ПЗИ пројекти за наведене делове, која је у складу са издатим Решењима надлежног органа. У приложеној документацији недостаје ПЗИ пројекат машинских инсталација, као и одговорна лица за извођење ове врсте радова именована од стране Инвеститора, Извођача и Председника комисије. Недостаје Прилог Провере конструктивног склопа од стране Грађевинске инспекторке. Недостаје Главна свеска ПЗИ."

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу чланова 44. и 45. Правилника надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од објављивања решења поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у члану 43. став 2. тачка б. овог правилника, а што је прописано чланом 45. став 2. Правилника.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. архиви

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.инж.грађ.Зорица Поповић