

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Број предмета: ROP-VRS-9114-IUP-15/2024

Заводни број: 351-451/2024-IV-03

Датум: 25.09.2024. године

Република Србија

ГРАД ВРШАЦ, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, решавајући по захтеву DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO TRGOVINU I USLUGE GRADNJA-VLAJKINOVIĆ VRŠAC, Матични број: 21110353, ПИБ: 109007917, Patrijarha Rajačića 19, Вршац, Вршац, за издавање употребне дозволе на основу члана 8ђ, члана 134.став 2. и члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,37/19, 9/20, 52/21 и 62/23)- у даљем тексту : Закон, члана 44.и 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023) - у даљем тексту: Правилник, члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23), члана 17. Одлуке о организацији Градске управе (“Службени лист Града Вршца“ бр. 17/2022) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-60-1/2022-IV од 01.11.2022. године доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ROP-VRS-9114-IUP-10/2024 инвеститора DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO TRGOVINU I USLUGE GRADNJA-VLAJKINOVIĆ VRŠAC, Матични број: 21110353, ПИБ: 109007917, Patrijarha Rajačića 19, Вршац, Вршац, за издавање употребне дозволе за објекат (врста радова:) Изградња новог објекта, (намена објекта:) објекат br 4 Pr+1+Pk је stambeno poslovni породичног типа са 4 стана и два локала а објекат br 5 Pr је помоћни namene гаража. Објекат br 4 је прикључен на електро инсталације,(слаба и јака) инсталацију воде, канализације и инсталацију гаса (централно и уги) а гаража на електроинсталацију, (капацитет:) 187.00 m².

Образложење

Инвеститор је кроз систем за електронско подношње пријава поднео захтев ROP-VRS-9114-IUP-15/2024 од 25.09.2024 09:55:00. за издавање употребне дозволе за наведени објекат.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да нису испуњени формални услови предвиђена чланом 42-44.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Недостаци који су том приликом утврђени су следећи: Лице надлежно за коначни обрачун доприноса је у свом извештају навело да није могуће извршити коначни обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта јер је инвеститор августа 2024.године извршио измену Грађевинске дозволе, а у документацији коју је Комисија за технички пријем израдила јуна 2024.године не помиње се предметна измена, као ни Сепарат на основу којег је рађена та измена. Такође, Комисија за технички пријем је израдила записник јуна 2024.године, односно 2 месеца пре измене грађевинске дозволе за предметни објекат.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 44.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема решења, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информacionи систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. архиви

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.инж.грађ.Зорица Поповић