

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,  
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-40647-СПИИ-4/2025

Заводни број: 351-113/2025-IV-03

Датум: 11.03.2025. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање грађевинске дозволе (врста радова:) Изградња новог објекта, (намена објекта:) Стамбени објекат, породична кућа, (капацитет:) 325.12 m<sup>2</sup>, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13- УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20,52/21 и 62/23), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) члана 17. Одлуке о организацији Градске управе (“Службени лист Града Вршца“ бр. 12/2022 и 5/2023) руководиоца одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-34- 17/2024-IV од 01.01.2024. године доноси:

### РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Мрђа Тијане, ЈМБГ: 1608988875017, Стеријина 24, Вршац и Мрђа Александра, ЈМБГ: 2405988870037, Стеријина 24, Вршац, Вршац, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта П+0 површине 82м<sup>2</sup>, нове спратности П+Пк, бруто развијене грађевинске површине 314,85м<sup>2</sup>, категорије А, класификациони број 111011, категорије А, у Вршцу у улици Војвођанских бригада бр. 30, на кат.парц.бр. 6849 КО Вршац површине 517м<sup>2</sup>, у зони породичног становања бр.6, блок бр.16, због неиспуњености формалних услова.

### Образложење

Инвеститори [REDACTED] Вршац, поднели су кроз ЦИС захтев за извођење радова на реконструкцији и доградњи стамбеног објекта П+0 површине 82м<sup>2</sup>, нове спратности П+Пк, бруто развијене грађевинске површине 314,85м<sup>2</sup>, категорије А, класификациони број 111011, категорије А, у Вршцу у улици Војвођанских бригада бр. 30, на кат.парц.бр. 6849 КО Вршац.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

Геодетски снимак постојећег стања

Доказ о уплати

Извод из пројекта за грађевинску дозволу  
Пројекат за грађевинску дозволу  
Пуномоћје

Увидом у достављени захтев и прилоге, стручно лице овог одељења приликом утврђивања накнаде за уређење грађевинског земљишта је утврдило да у Табели основних података о објекту и локацији није наведена нето површина дограђеног дела објекта, те да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

На основу утврђеног стања, одлучено је као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе.

Обрадили:

Јелена Вукановић, дипл.инж.арх.  
Драгана Чанковић, дипл.правник

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ  
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић