

Република Србија  
АП Војводина  
ГРАД ВРШАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за просторно планирање,  
урбанизам, грађевинарство,  
инвестиције и капитална улагања  
Број: **ROP-VRS-41335-LOCH-2/2025**  
Заводни број: 353-217/2024-IV-03  
Дана: 23.01.2025. године  
Вршац, Трг Побеле бр. 1  
Тел. бр. 800-546

Градска управа Града Вршца, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, на основу члана 86 и 87. у вези чл. 53а. – 57 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број бр.68/2019), Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), члана 2. и члана 31. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 87/2023) и чл.17 Одлуке о организације Градске управе ("Службени лист града Вршца" бр. бр.12/2022), у предмету издавања локацијских услова, по захтеву [REDACTED], поднетог дана 13.01.2025. године, доноси

## ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу Помоћног објекта П+0, категорија објекта А, класификациона ознака 111011, улица Првог октобра бр. 30, КП број 79 КО Велико Средиште, из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

[REDACTED], поднела је захтев овом одељењу, у поновљеном поступку бр. **ROP-VRS-41335-LOCH-2/2025** дана 13.01.2025. године, путем пуномоћника Роберта Милате из Вршца, улица Анђе Ранковић 12/3, за издавање Локацијских услова за изградњу Помоћног објекта П+0, категорија објекта А, класификациона ознака 111011, улица Првог октобра бр. 30, КП број 79 КО Велико Средиште.

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- Доказ о уплати (RAT potpisano.pdf), 2740,00дин.

- Доказ о уплати (СЕОР taksa potpisano.pdf), износ од 1000,00 динара
- Доказ о уплати (ГАТ taksa potpisano.pdf), износ од 3000,00 динара
- Пуномоћје (Punomoсје potpisano.pdf)
- Геодетски снимак постојећег стања (VELIKO SREDISTE 79 - STEFANOV KTP DWF.dwf)
- Геодетски снимак постојећег стања (VELIKO SREDISTE 79 - STEFANOV KTP-ep.pdf) урађен од стране Геодетског бироа Слободан Младеновић ПР „ГЕОСТАДИЈА“;
- Идејно решење (Stefanov IDR DWF.dwf)
- Идејно решење (Stefanov IDR potpisano.pdf) број техничког дневника 65/24/ИДР од децембра 2024. године, урађено од стране „ПРОЈЕКТНИ БИРО“ дипл.инг.арх. Милата Роберт, Анђе Ранковић 12/3, Вршац.

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања Градске управе Града Вршца, прибавило је по службеној дужности:

- Копију катастарског плана РС РГЗ Служба за катастар непокретности Вршац, Трг победе бр 1, број 952-04-115-489/2025 од 16.01.2025. год.
- Уверење РС РГЗ Служба за катастар водова Панчево број: 956-303-500/2025 од 16.01.2025. године.
  - о Приложен доказ о уплати таксе,
- Мишљење Одељења за комуналне и стамбене послове и заштите животне средине Градске управе града Вршца, број 13/2025-IV-04 од дана 21.01.2025.год.

**У току поступка, Имаоц јавних овлашћења Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, донело је акт о Одбијању техничких услова за пројектовање и прикључење колског прилаза бр. ROP-VRS-41335-LOCH-2-НРАР-7/2025, заводни број 353-217/2024-IV-03 од 23.01.2025. године. На основу приложеног Идејног решења урађеног од стране бироа за пројектовање, консалтинг и инжењеринг „Пројектни биро“ – бр.пројекта. 65/24/ИДР од децембра 2024.године. Увидом у приложени пројектно-техничку документацију утврђено је да су у ситуационом плану приказана два саобраћајна прикључења на јавну површину (саобраћајницу) ул.Првог октобра на КП.673 КО.Велико Средиште. Неопходно је приказати само један саобраћајни прикључак за који ће бити издати услови за пројектовање и прикључење на јавну саобраћајницу.**

Из напред наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1. и 2. овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана

достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742241843-03, модел 97, позив на бр. 54-241 по тарифном броју 2 Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 16/2019).

Обрадио: дипл.инж.арх. Јелена Вулановић

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.грађ.инж. Зорица Поповић